



УКРАЇНА
ВОРОХТЯНСЬКА СЕЛИЩНА РАДА
НАДВІРНЯНСЬКОГО РАЙОНУ ІВАНО-ФРАНКІВСЬКОЇ ОБЛАСТІ

Восьме демократичне скликання
Сімдесята сесія

РІШЕННЯ

від 26.05.2026 року

селище Ворохта

№ 583 - 70/2026

Про розгляд земельних питань

Керуючись ст. ст. 12, 118, 121, 198 та п. п.1, розділу X Перехідних положень Земельного кодексу України, ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», ст. 35, 50 Закону України «Про землеустрій», відповідно до Протоколу № 9 від 15.10.2025 року комісії Ворохтянської селищної ради із розгляду земельних питань, екології та містобудування, розглянувши звернення громадян та клопотання підприємств, установ, організацій, селищна рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити проект землеустрою щодо зміни цільового призначення:

1.1. земельної ділянки площею 0,0715 га (кадастровий номер: 2611040300:07:010:0039) із земель для ведення особистого селянського господарства у землі житлової та громадської забудови (для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд) по вул. М. Грушевського у с-ще Ворохта, Ківнюку Петру Дмитровичу жителю

1.2. земельної ділянки площею 0,0500 га (кадастровий номер: 2611040300:20:001:0448) із земель для ведення особистого селянського господарства у землі житлової та громадської забудови (для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд) по вул. Довбуша у с-ще Ворохта, Петрашуку Івану Дмитровичу жителю

1.3. земельної ділянки площею 0,7409 га (кадастровий номер: 2611040300:20:003:0043) із земель для ведення особистого селянського господарства у землі житлової та громадської забудови (для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд) по вул. Довбуша у с-ще Ворохта, Палійчуку Андрію Богдановичу жителю

1.4. земельної ділянки площею 0,4205 га (кадастровий номер: 2611091201:14:016:0007) із земель для ведення особистого селянського господарства у землі житлової та громадської забудови (для будівництва та

обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд) по вул. Косила М. о. у с. Татарів, Битюцькому Юрію Анатолійовичу жителю

1.5. земельної ділянки площею 0,1185 га (кадастровий номер: 2611091201:13:012:0065) із земель для ведення особистого селянського господарства у землі житлової та громадської забудови (для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд) по вул. І. Франка у с. Татарів, Дудкевичу Іллі Іллічу жителя

1.6. земельної ділянки площею 0,1350 га (кадастровий номер: 2611040300:21:004:0088) із земель для ведення особистого селянського господарства у землі житлової та громадської забудови (для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд) по вул. Г. Хоткевича у с-ще Ворохта, Смоляру Артему Володимировичу жителю

1.7. земельної ділянки площею 0,0500 га (кадастровий номер: 2611040300:20:003:00123) із земель для будівництва та обслуговування об'єктів туристичної інфраструктури та закладів громадського харчування у землі для будівництва та обслуговування будівель торгівлі по вул. Д. Галицького у с-ще Ворохта, Бойчук Вікторії Дмитрівні жительці

2. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості):

2.1. земельної ділянки площею 0,2135 га кадастровий номер: 2611091201:14:017:0006 для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд по вул. Косила М. о у с. Татарів, Петрусь Наталі Петрівні, жительці

області, та передати земельну ділянку у приватну власність.

2.2. земельної ділянки площею 0,0589 га кадастровий номер: 2611040300:21:007:0407 для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд по вул. Миру у с-ще Ворохта, Ільчуку Василю Івановичу Ільчук Ганні Василівні, Ільчуку Валентину Васильовичу жителям

та передати земельну ділянку у приватну власність.

3. Затвердити проект землеустрою щодо відведення:

3.1. земельної ділянки з земель комунальної власності площею 0,0175 га, (кадастровий номер: 2611040300:21:007:0405), цільове призначення - для сінокосіння і випасання худоби (код – 01.08.) по вул. Д. Галицького в с-ще Ворохта, Водославському Олегу Васильовичу, жителю

та передати земельну ділянку у оренду терміном на 49 років.

4. Дати дозвіл на виготовлення проекту землеустрою щодо відведення:

4.1. земельної ділянки комунальної власності площею 0,1213 га по вул. Заводська в с-ще Ворохта, – для сінокосіння та випасання худоби (з метою надання її в оренду), Віндику Павлу Васильовичу, жителю

..... Проект відведення даної земельної ділянки подати на затвердження селищної ради для надання в оренду.

4.2. земельної ділянки комунальної власності для обслуговування автомобільної дороги по вул. Женецька в с. Татарів, Ворохтянській селищній раді, Надвірнянського району, Івано-Франківської обл., юридична адреса: смт Ворохта, вул. Д.Галицького, 41. Проект відведення даної земельної ділянки подати на затвердження селищної ради у постійне користування.

4.3. земельної ділянки комунальної власності для обслуговування автомобільної дороги по вул. Довбуша в с-ще Ворохта, (урочище «Луг») Ворохтянській селищній раді, Надвірнянського району, Івано-Франківської обл., юридична адреса: смт Ворохта, вул. Д.Галицького, 41. Проект відведення даної земельної ділянки подати на затвердження селищної ради у постійне користування.

5. Відмовити:

5.1. Старунській Альоні Владиславівні, жительці у наданні земельну ділянку площею 0,10 га з цільовим призначенням 02.06 для дачного будівництва, на території Ворохтянської територіальної громади Надвірнянського району Івано-Франківської області. Бажані населені пункти та прилегла територія: с. Татарів та прилеглі до дороги місцевості у напрямку с. Поляниця в межах Ворохтянської селищної громади, у зв'язку із недотриманням вимог ст. 118 Земельного кодексу України, а також відповідно до підпункту 5 пункту 27 Перехідних положень Земельного кодексу України (безоплатна передача земель державної, комунальної власності у приватну власність, надання дозволів на розроблення документації із землеустрою, з метою такої безоплатної передачі, забороняється).

5.2. Старунській Альоні Владиславівні, жительці у наданні земельну ділянку площею 0,10 га з цільовим призначенням 02.01 для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд на території Ворохтянської територіальної громади Надвірнянського району Івано-Франківської області. Бажані населені пункти та прилегла територія: с. Татарів та прилеглі до дороги місцевості у напрямку с. Поляниця в межах Ворохтянської селищної громади, у зв'язку із недотриманням вимог ст. 118 Земельного кодексу України, а також відповідно до підпункту 5 пункту 27 Перехідних положень Земельного кодексу України (безоплатна передача земель державної, комунальної власності у приватну власність, надання дозволів на розроблення документації із землеустрою, з метою такої безоплатної передачі, забороняється).

5.3. Савчуку Андрію Володимировичу, жителю, у наданні земельну ділянку площею 0,15 га для індивідуального житлового будівництва в межах населеного пункту, на території Ворохтянської територіальної громади Надвірнянського району Івано-Франківської області, у зв'язку із недотриманням вимог ст. 118 Земельного кодексу України, а також відповідно до підпункту 5 пункту 27 Перехідних положень Земельного кодексу України (безоплатна передача земель державної, комунальної власності у приватну власність, надання дозволів на розроблення документації із землеустрою, з метою такої безоплатної передачі, забороняється).

5.4. Савчуку Андрію Володимировичу, жителю , у наданні земельну ділянку площею 0,12 га для ведення садівництва в межах населеного пункту, на території Ворохтянської територіальної громади Надвірнянського району Івано-Франківської області, у зв'язку із недотриманням вимог ст. 118 Земельного кодексу України, а також відповідно до підпункту 5 пункту 27 Перехідних положень Земельного кодексу України (безоплатна передача земель державної, комунальної власності у приватну власність, надання дозволів на розроблення документації із землеустрою, з метою такої безоплатної передачі, забороняється).

5.5. Зарембі Марії Адамівні, жительці , у наданні земельну ділянку на території Ворохтянської територіальної громади для будівництва індивідуального житлового будинку, у зв'язку із недотриманням вимог ст. 118 Земельного кодексу України, а також відповідно до підпункту 5 пункту 27 Перехідних положень Земельного кодексу України (безоплатна передача земель державної, комунальної власності у приватну власність, надання дозволів на розроблення документації із землеустрою, з метою такої безоплатної передачі, забороняється).

5.6. Петрованчуку Валерію Миколайовичу жителю на земельну ділянку площею 0,2595 га (кадастровий номер: 2611040300:20:003:0029) із земель для ведення особистого селянського господарства у землі житлової та громадської забудови (для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд) по вул. Довбуша у с-ще Ворохта, у зв'язку із невиконання рішення від 20.02.2020 р. № 317-30/2020 укладання договору сервітуту для пішохідної дороги до криниці Німчук І.В.

5.7. Радченку Віталію Миколайовичу жителю на земельну ділянку площею 0,1663 га кадастровий номер: 2611091201:13:008:0017 для будівництва та обслуговування житлового будинку господарських будівель та споруд у с. Татарів вул. Незалежності на розроблення технічної документації із зміною конфігурації та проїзду до ділянки, у зв'язку із значною зміною конфігурації та порушення межі ділянки.

5.8. Цабанюк Васи́ліні Олексі́ївні жителю на земельну ділянку площею 0,0909 га кадастровий номер: 2611040300:20:006:0141 для будівництва та обслуговування будівель торгівлі у с-ще Ворохта вул. Д. Галицького надання на проведення робіт зі зміни конфігурації земельної ділянки комунальної власності у с-ще Ворохта по вул. Д. Галицького, у зв'язку із значною зміною конфігурації та порушення межі ділянки.

9. Надати АТ «Прикарпаттяобленерго» дозвіл на будівництво ліній електромережі з точки забезпечення потужності – ПЛ-10кВ ПС «Говерла» пр. «Чорногора» (джерело електропостачання ПС 35/10 кВ Говерла) до точки приєднання на вихідних контактах ввідного комутаційного пристрою 0.4 кВ у ВОЦ-0.4 кВ об'єкту встановленого на спецконструкції, розташованій на земельній ділянці з кадастровим номером 2611040300:12:001:0003, приблизною необхідністю протяжності лінії від точки забезпечення потужності до точки приєднання – 600 метрів; розташування лінії електромережі – квартал 1, виділ

8,5, урочище «Малий Чертіж», Озернянського лісництва, Верховинського надлісництва.

9.1. Контроль за виконанням рішення покласти на постійну комісію із земельних питань, екології та містобудування.

Селищний голова

Олег ДЗЕМ'ЮК