

ПРОТОКОЛ № 5

комісії Ворохтянської селищної ради

із розгляду земельних питань, екології та містобудування (надалі - комісія)

12.06.2025 року

селище Ворохта

Склад комісії:

Палійчук С.П. - голова земельної комісії (присутній);

Косило Г.О. – секретар земельної комісії (присутня);

Братівник А. Ю. – член земельної комісії (присутній);

Стефурак Р. М. – член земельної комісії (присутній);

Марків М. М. - член земельної комісії (присутній);

Присутні:

Блащук Н.В. – головний спеціаліст відділу архітектури, будівництва житлово-комунального господарства та земельних відносин;

Проект рішення «Про розгляд земельних питань:

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості):

1.1. земельної ділянки площею 0,1500 га кадастровий номер: 2611040300:21:006:0163 для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд по вул. Грицулівка у с-ще Ворохта, Томкевич Ользі Володимирівні, жительці та Томкевичу Володимирі Зіновійовичу, жителю та передати земельну ділянку у власність.

1.2. земельної ділянки площею 0,1500 га кадастровий номер: 2611040300:21:007:0379 для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд по вул. Миру у с-ще Ворохта, Вовчуку Руслану Романовичу, жительці та передати земельну ділянку у власність.

1.3. земельної ділянки площею 0,0275 га кадастровий номер: 2611040300:21:004:0144 для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд по вул. Г. Хоткевича у с-ще Ворохта, Молдавчук Катерині Василівні, жительці

1.4. земельної ділянки площею 0,0232 га кадастровий номер: 2611091201:14:011:0023 для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд по вул. Піги у с. Татарів, Міщенко Марії Павлівні, жительці та передати земельну ділянку у власність.

Рекомендації комісії: _____

Проголосували: За 5, Проти —, Утрималися —

2. Затвердити проект землеустрою щодо зміни цільового призначення:

2.1. земельної ділянки площею 0,0228 га (кадастровий номер: 2611091201:13:003:0148) із земель для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд у землі для будівництва та обслуговування будівель торгівлі по вул. Незалежності у с. Татарів, Михайлюк

Катерині Миколаївні жительці

2.2. земельної ділянки площею 0,0500 га (кадастровий номер: 2611040300:20:005:0256) із земель для ведення особистого селянського господарства у землі житлової та громадської забудови (для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд) по вул. М. Грушевського у с-ще Ворохта, Новосельської Ірини Олександрівні жительці

2.3. земельної ділянки площею 0,0641 га (кадастровий номер: 2611091201:14:011:0003) із земель для ведення особистого селянського господарства у землі житлової та громадської забудови (для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд) по вул. Пігівська у с. Татарів, Міщенко Марії Павлівні, жительці

2.4. земельної ділянки площею 0,0551 га (кадастровий номер: 2611040300:21:003:0044) із земель для ведення особистого селянського господарства у землі житлової та громадської забудови (для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд) по вул. Б. Хмельницького у с-ще Ворохта, Савчин Марії Дмитрівні жительці

2.5. земельної ділянки площею 0,1210 га (кадастровий номер: 2611040300:21:002:0150) із земель для ведення особистого селянського господарства у землі житлової та громадської забудови (для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд) по вул. Б. Хмельницького у с-ще Ворохта, Щербанюку Олегу Миколайовичу жителю

2.6. земельної ділянки площею 0,1964 га (кадастровий номер: 2611040300:21:008:0099) із земель для ведення особистого селянського господарства у землі житлової та громадської забудови (для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд) по вул. Говерляньська у с-ще Ворохта, Гурній Сніжані Михайлівні, жительці

2.7. земельної ділянки площею 0,5000 га (кадастровий номер: 2611040300:21:006:0018) із земель для ведення особистого селянського господарства у землі житлової та громадської забудови (для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд) по вул. Грицулівка у с-ще Ворохта, Кузіву Ігорю Михайловичу жителю

2.8. земельної ділянки площею 0,0400 га (кадастровий номер: 2611091201:13:010:0054) із земель для ведення особистого селянського господарства у землі житлової та громадської забудови (для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд) по вул. І. Франка у с. Татарів, Третьяку Ігорю Ярославовичу жителю

Забва 2.9. земельної ділянки площею 0,4760 га (кадастровий номер: 2611040300:21:004:0145) із земель для ведення особистого селянського господарства у землі житлової та громадської забудови (для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд) по вул. Г. Хоткевича у с-ще Ворохта, Жиляку Василю Васильовичу, жителю

2.10. земельної ділянки комунальної власності площею 0,0570 га (кадастровий номер: 2611091201:13:012:0150) код 03.10. – землі житлової та громадської забудови для будівництва та обслуговування адміністративних будинків, офісних будівель компаній, які займаються підприємницькою діяльністю,

пов'язаною з отриманням прибутку) на землі (код 03.14- для розміщення та постійної діяльності і підрозділів ДСНС) що розташована за адресою: вул. Незалежності, с. Татарів.

Рекомендації комісії: _____

Проголосували: За 5, Проти —, Утрималися —

3. Дати дозвіл на виготовлення проекту землеустрою щодо відведення:

3.1. земельної ділянки з земель комунальної власності площею 0,3082 га для сінокосіння і випасання худоби (код 01.08.) по вул. Миру у с-ще Ворохта, Матійчуку Святославу Івановичу, жителям _____ . Проект відведення даної земельної ділянки подати на затвердження селищної ради для надання в оренду.

3.2. земельної ділянки з земель комунальної власності площею 0,0500 га для будівництва та обслуговування нежитлових будівель по вул. О. Довбуша у с. Татарів, Ганцюк Галині Іванівні, жителям _____

Проект відведення даної земельної ділянки подати на затвердження селищної ради для надання в оренду.

3.3. земельної ділянки з земель комунальної власності площею 0,1541 га для сінокосіння і випасання худоби (код 01.08.) по вул. Лесі Українки у с-ще Ворохта, Кіндрачук Марії Юріївні, жителям _____ . Проект відведення даної земельної ділянки подати на затвердження селищної ради для надання в оренду.

3.4. земельної ділянки в оренду для будівництва та обслуговування трансформаторної підстанції 10/0,4 кВ (код КВЦПЗ 14.02- для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної енергії) орієнтовною площею 0,0006 га, яка розташована за адресою: по вул. Женець, у с. Татарів, Ворохтянської селищної ради, Надвірнянського району, Івано-Франківської області, АТ «Прикарпаттяобленерго», юридична адреса: м. Івано-Франківськ, вул. Індустріальна, 34. Проект відведення даної земельної ділянки подати на затвердження селищної ради для надання в оренду.

Рекомендації комісії: _____

Проголосували: За 5, Проти —, Утрималися —

4. Затвердити проект землеустрою щодо відведення:

4.1. земельної ділянки з земель комунальної власності площею 0,3671 га (кадастровий номер: 2611091201:14:010:0024) для сінокосіння і випасання худоби по вул. Пігівська у с. Татарів, Волос Івану Юрійовичу, жителю _____ та передати земельну ділянку у оренду терміном на 20 років.

4.2. земельної ділянки з земель комунальної власності площею 0,0283 га (кадастровий номер: 2611091201:14:015:0056) для сінокосіння і випасання худоби по вул. о. М. Косила у с. Татарів, Мотруку Мар'яну Юрійовичу, жителю _____ та передати земельну ділянку у оренду терміном на 20 років.

4.3. земельної ділянки з земель комунальної власності площею 0,0406 га (кадастровий номер: 2611091201:13:008:0190) для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку (код 02.03) по вул. Куротна, 7 у с. Татарів, Білик Юрію Івановичу, жителю _____ та передати земельну ділянку у власність.

Рекомендації комісії: _____

Проголосували: За 5, Проти —, Утрималися —

5. Внесенти зміни у рішення сесії Ворохтянської селищної ради в п. 6.1. № 438-53/2025 від 13.03.2025 виклавши його в такій редакції:

«Укласти із АТ «Прикарпаттяобленерго», юридична адреса: м. Івано-Франківськ, вул. Індустріальна, 34, договір оренди на земельну ділянку для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування адміністративно-побутового корпусу та садових будинків Кремінецької дільниці по вул. Т. Шевченка, 73 (стара адреса вул. Т. Шевченка, 769) в с. Татарів площею 0,6289 га, кадастровий номер 2611091201:13:004:0051 терміном на 3 (три) роки».

Рекомендації комісії: _____

Проголосували: За 5, Проти —, Утрималися —

Інше:

1. Питання про зменшення ставок земельного податку Карпатському НПП (із 5% на 0,01% або 100% пільга) та звільнення від сплати земельного податку сан. «Кремінці» (100%).

Рекомендації комісії: обговорити питання із бюджетною комісією та фінансовим управлінням селищної ради. Вивчити питання щодо відповідності до вимог законодавства.

2. Питання погодження меж сусідніх територіальних громад - Яремчанської міської, Поляницької сільської та Пасічнянської сільської територіальних громад, Надвірнянського району Івано-Франківської області

Рекомендації комісії: провести громадські слухання щодо врахування громадських інтересів при встановленні меж Ворохтянської селищної територіальної громади та погодженні проектів землеустрою щодо встановлення меж сусідніх територіальних громад.

Підписи членів комісії:



(підпис)



(підпис)



(підпис)

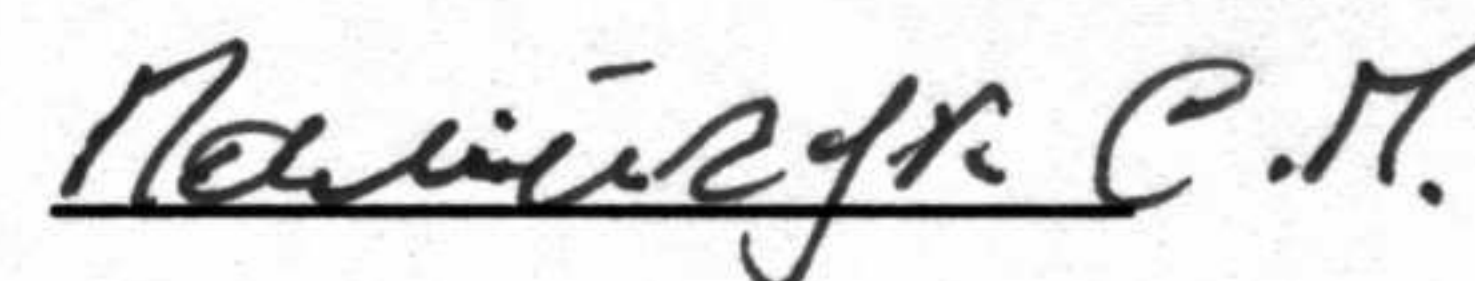


(підпис)

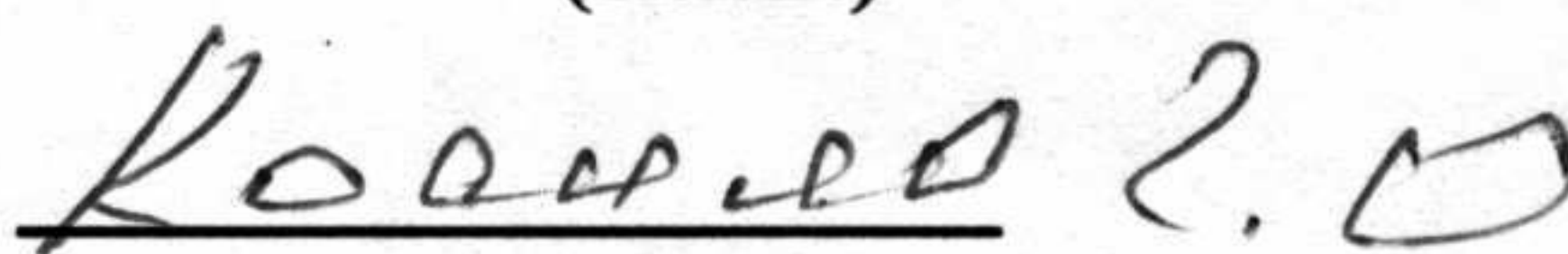


(підпис)

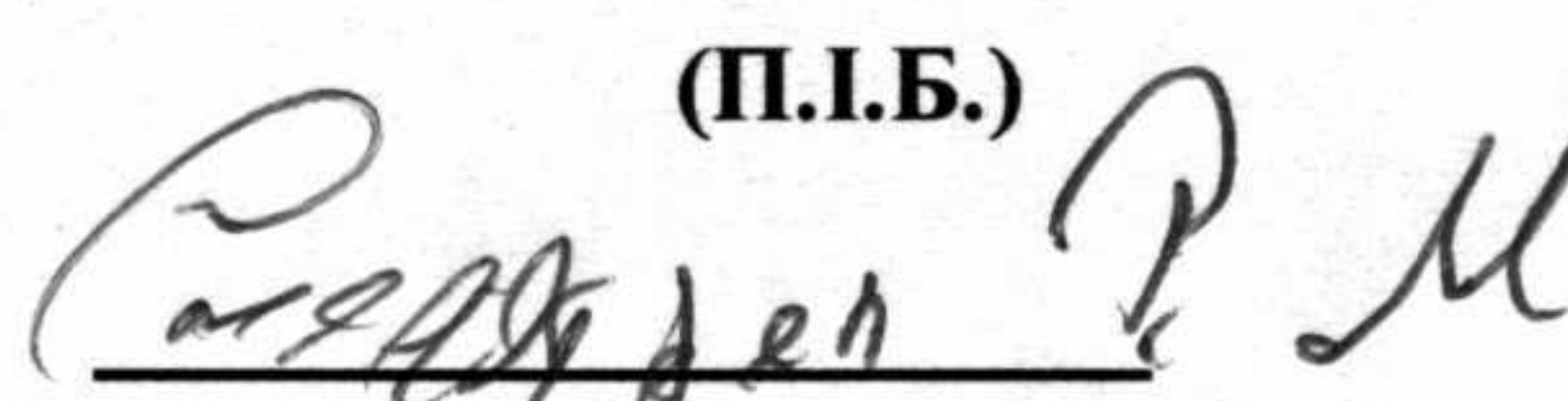




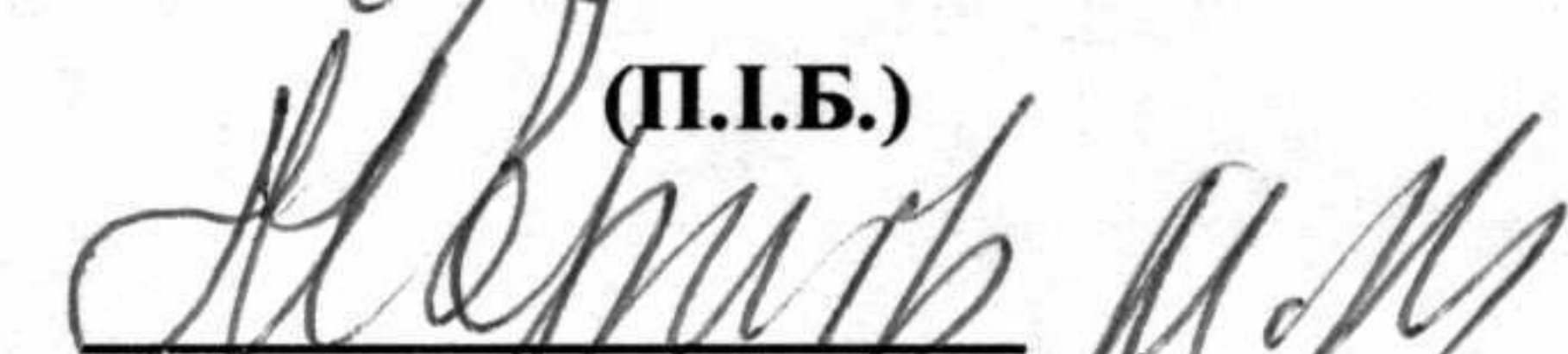
(П.І.Б.)



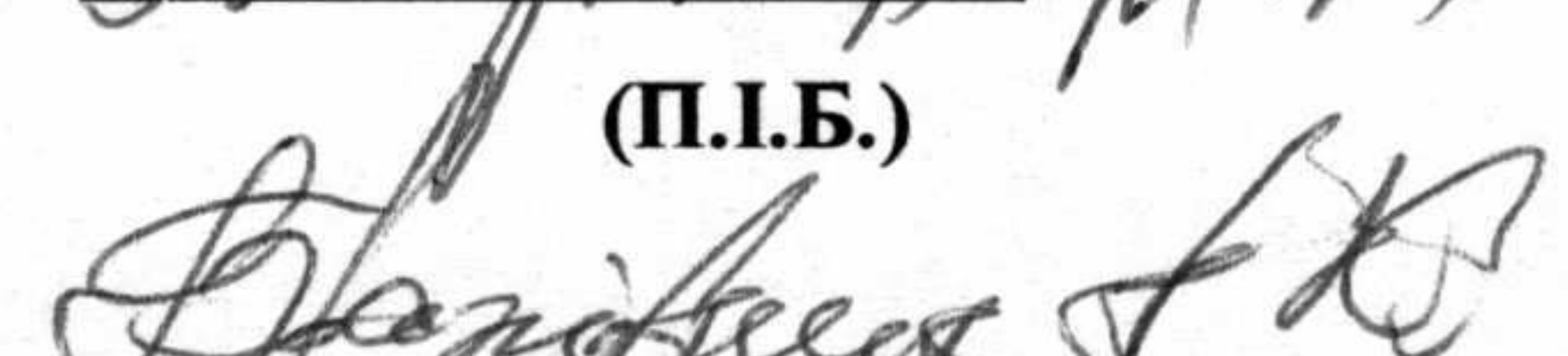
(П.І.Б.)



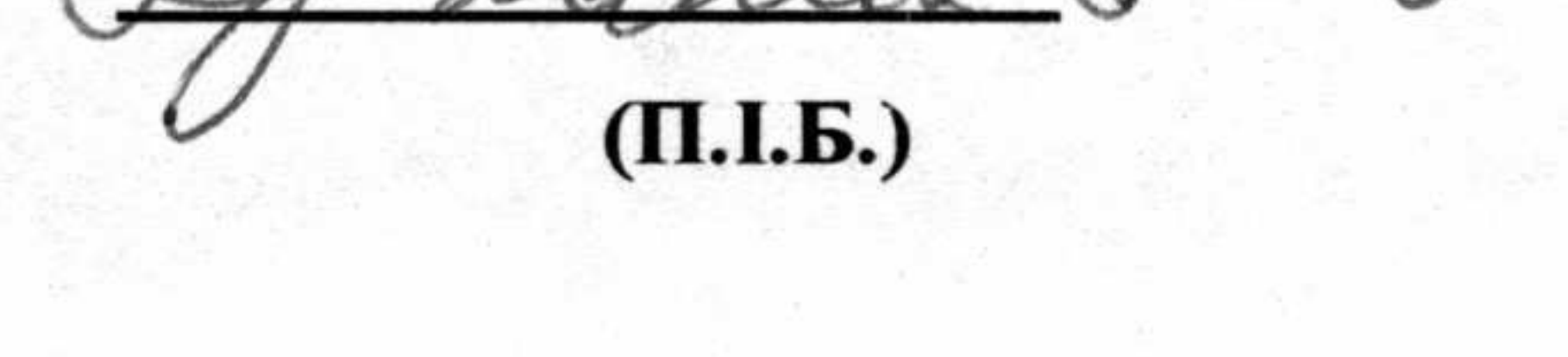
(П.І.Б.)



(П.І.Б.)



(П.І.Б.)



Протокол

1. Затвердження тех. з-чч.
за БЧ. - рішенням пресійного.
проти.
утрим.
2. Засідання чісового управління
за - БЧ. - рішенням пресійного
проти.
утрим.
3. Дати з'явля на розроблення проекту.
за - БЧ. рішенням пресійного.
проти.
утрим.
4. Затвердження проекту проекту:
за - БЧ рішенням пресійного
проти.
утрим.
5. Засідання в рішенні: ~~чого~~ пр.
за БЧ рішенням пресійного,
проти.
утрим.

6. Зеленый цвет податку

Обновление
та орін в'їзду
Представителі
МРЛЗ та наряду

+ проект ріш. «Про
накази щодо Др. Уман'