



УКРАЇНА
ВОРОХТЯНСЬКА СЕЛИЩНА РАДА
НАДВІРНЯНСЬКОГО РАЙОНУ ІВАНО-ФРАНКІВСЬКОЇ ОБЛАСТІ

Восьме демократичне скликання
Сорок сьома сесія

РІШЕННЯ

від 15. 10. 2024 року

селище Ворохта

№ 403 - 47/2024

Про розгляд земельних питань

Керуючись ст. ст. 12, 118, 121, 198 та п. п.1, розділу X Перехідних положень Земельного кодексу України, ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», ст. 35, 50 Закону України «Про землеустрій», керуючись та розглянувши звернення громадян та клопотання підприємств, установ, організацій, селищна рада

В И Р І Ш И Л А:

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості):

1.1. земельної ділянки площею 0,0142 га кадастровий номер: 2611040300:20:006:0150 для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд по вул. Д. Галицького у с-ще Ворохта, Онуфрак Ігорю Івановичу, жителю та передати земельну ділянку у власність.

1.2. земельної ділянки площею 0,2500 га кадастровий номер: 2611091201:13:003:0143 для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд по вул. Незалежності у с. Татарів, Гуменюк Ганні Василівні, жительці та передати земельну ділянку у власність.

1.3. земельної ділянки площею 0,1500 га кадастровий номер: 2611040300:21:003:0154 для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд по вул. Б. Хмельницького, у с-ще Ворохта, Калинчук Наталія Іванівні, жительці с-ще Ворохта, вул. Б. Хмельницького, 8 та Яриш Оксані Юріївні, жительці та передати земельну ділянку у власність.

1.4. земельної ділянки площею 0,1366 га кадастровий номер: 2611091201:13:014:0066 для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд по вул. О. Довбуша, у с. Татарів, Кіндрачуку Василю Івановичу, жителю та передати земельну ділянку у власність.

1.5. земельної ділянки площею 0,1000 га кадастровий номер: 2611040300:21:008:0613 для будівництва та обслуговування житлового

будинку, господарських будівель та споруд по вул. Д. Галицького, у с-ще Ворохта, Простак Світлані Василівні, жительці та передати земельну ділянку у власність.

1.6. земельної ділянки площею 0,0844 га кадастровий номер: 2611040300:21:008:0682 для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд по вул. Д. Галицького, у с-ще Ворохта, Цурі Лілії Михайлівні, жительці та Ільків Вірі Михайлівні жительці та передати земельну ділянку у власність.

1.7. земельної ділянки площею 0,1500 га кадастровий номер: 2611040300:19:004:0182 для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд по вул. Т. Шевченка, у с-ще Ворохта, Вербіцькому Василю Юрійовичу, жителю та передати земельну ділянку у власність.

1.8. земельної ділянки площею 0,1268 га кадастровий номер: 2611040300:20:003:0328 для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд по вул. О. Довбуша, у с-ще Ворохта, Дедерчук Оксані Юрійівні, жительці с-ще Ворохта, вул. О. Довбуша, 7 Гриджук Богдану Юрійовичу жителю Гураш Вікторії Юрійівні, жительці та передати земельну ділянку у власність.

1.9. земельної ділянки площею 0,1087 га кадастровий номер: 2611040300:21:004:0137 для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд по вул. Г. Хоткевича, у с-ще Ворохта, Тісевичу Миколі Миколайовичу, жителю та передати земельну ділянку у власність.

1.10. земельної ділянки площею 0,1500 га кадастровий номер: 2611040300:20:001:0419 для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд по вул. Лесі Українки, у с-ще Ворохта, Дедерчуку Михайлу Михайловичу, жителю та передати земельну ділянку у власність.

1.11. земельної ділянки площею 0,1500 га кадастровий номер: 2611040300:21:008:0685 для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд по вул. Д. Галицького, у с-ще Ворохта, Якібюку Дмитру Михайловичу, жителю та передати земельну ділянку у власність.

2. Затвердити проект землеустрою щодо зміни цільового призначення:

2.1. земельної ділянки площею 0,3408 га (кадастровий номер: 2611040300:21:007:0315) із земель для ведення особистого селянського господарства у землі житлової та громадської забудови (для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд) по вул. І. Франка у с-ще Ворохта, Пинило Сергію Ярославовичу жителю

2.2. земельної ділянки площею 0,2365 га (кадастровий номер: 2611040300:21:008:0598) із земель для ведення особистого селянського господарства у землі житлової та громадської забудови (для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд) по

вул. Говерляньська у с-ще Ворохта, Семчук Любов Григорівні, жительці
.....

2.3. земельної ділянки площею 0,5265 га (кадастровий номер: 2611040300:21:008:0117) із земель для ведення особистого селянського господарства у землі житлової та громадської забудови (для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд) по вул. Говерляньська у с-ще Ворохта, Максимюку Василю Петровичу жителю
.....

2.4. земельної ділянки площею 0,1800 га (кадастровий номер: 2611091201:13:011:0157) із земель для ведення особистого селянського господарства у землі житлової та громадської забудови (для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд) по вул. І. Франка у с. Татарів, Кадайському Володимиру Ярославовичу, жителю
.....

2.5. земельної ділянки площею 0,0292 га (кадастровий номер: 2611040300:21:007:0256) із земель для ведення особистого селянського господарства у землі житлової та громадської забудови (для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд) по вул. Миру у с-ще Ворохта, Вдовенко Максиму Віталійовичу, жителю
.....

2.6. земельної ділянки площею 0,1810 га (кадастровий номер: 2611091201:13:003:0139) із земель для ведення особистого селянського господарства у землі житлової та громадської забудови (для будівництва та обслуговування будівель торгівлі) по вул. Незалежності у с. Татарів, Кіб'юк Галині Михайлівні, жительці

2.7. земельної ділянки площею 0,0443 га (кадастровий номер: 2611040300:20:001:0195) із земель для ведення особистого селянського господарства у землі житлової та громадської забудови (для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд) по вул. Лесі Українки у с-щі Ворохта, Гереджук Юрію Юрійовичу, жителю
.....

2.8. земельної ділянки площею 1,5468 га (кадастровий номер: 2611040300:21:005:0020) із земель для ведення особистого селянського господарства у землі житлової та громадської забудови (для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд) по вул. Т. Шевченка у с-ще Ворохта, Гундяк Надії Іванівні жительці
.....

3. Дати дозвіл на виготовлення проекту землеустрою щодо відведення:

3.1. земельної ділянки з земель комунальної власності площею 0,0997 га для сінокосіння і випасання худоби (код 01.08.) по вул. Лесі Українки у с-ще Ворохта, Кірмошук Анастасії Прокопівні, жительці

Проект відведення даної земельної ділянки подати на затвердження селищної ради для надання в оренду.

3.2. земельної ділянки з земель комунальної власності площею 0,0125 га для сінокосіння і випасання худоби (код 01.08.) по вул. М. Грушевського у с-ще Ворохта, Ткачук Іванні Іванівні, жительці

Проект відведення

даної земельної ділянки подати на затвердження селищної ради для надання в оренду.

3.3. земельної ділянки в оренду з земель комунальної власності орієнтовною площею 0,0025 га по вул. М. Грушевського, у с. Татарів, Ворохтянська селищна рада, Надвірнянський район, Івано-Франківської області для будівництва та обслуговування трансформаторної підстанції 10/0,4 кВ, (код КВЦПЗ 14.02- для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі енергії), АТ «Прикарпаттяобленерго», юридична адреса: м. Івано-Франківськ, вул. Індустріальна, 34. Проект відведення даної земельної ділянки подати на затвердження селищної ради для надання в оренду.

3.4. земельної ділянки з земель комунальної власності площею 0,1500 га (кадастровий номер: 2611091201:13:004:0070) для сінокосіння і випасання худоби (код 01.08.) по вул. Т. Шевченка у с. Татарів, Марусяку Ростиславу Петровичу жителю Проект відведення даної земельної ділянки подати на затвердження селищної ради для надання в оренду.

3.5. земельної ділянки з земель комунальної власності площею 0,0406 га для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку (код 02.03.) по вул. Курортна у с. Татарів, Білику Юрію Івановичу жителю Проект відведення даної земельної ділянки подати на затвердження селищної ради.

3.6. земельної ділянки з земель комунальної власності площею 0,1558 га для сінокосіння і випасання худоби (код 01.08.) по вул. А. Шептицького у с-ще Ворохта, Савицькій Олені Михайлівні, жительці Проект відведення даної земельної ділянки подати на затвердження селищної ради для надання в оренду.

4. Затвердити акт встановлення меж:

4.1. земельної ділянки площею 0,1500 га для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) по вул. Войтул у с-ще Ворохта від літери «А» до літери «Б» (землевласник Вагіна М. згідно кадастрового плану), Садовій Олесі Василівні, жительці, складений постійною депутатською комісією з розгляду земельних питань, містобудування і екології від 30.09.2024 року.

4.2. земельної ділянки площею 0,0750 га для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) по вул. Т. Шевченка у с-ще Ворохта, від літери «Г» до літери «А» (землевласник Моханько І. А. згідно кадастрового плану), Климпушу Миколі Васильовичу, жителю, складений постійною депутатською комісією з розгляду земельних питань, містобудування і екології від 30.09.2024 року.

4.3. земельної ділянки площею 0,7420 га для ведення особистого селянського господарства по вул. Т. Шевченка у с-ще Ворохта, від літери «В» до літери «Г» (землевласник Моханько І. А. згідно кадастрового плану), Кіті Марії Василівні, жительці, складений постійною депутатською комісією з розгляду земельних питань, містобудування і екології від 30.09.2024 року.

5. Припинити термін дії договору оренди земельної ділянки укладеного 03.06.2024 року із Семківим Ігорем Степановичем, жителю на земельну ділянку площею 0,0855 га. (кадастровий номер: 2611040300:21:008:0664), у зв'язку із продажем нерухомого майна (договір купівлі-продажу нежитлового приміщення (магазину) від 24.07.2024 року).

6. Укласти договір оренди на земельну ділянку площею 0,0855 га (кадастровий номер: 2611040300:21:008:0664) для будівництва та обслуговування будівель торгівлі по вул. Д. Галицького с-ще Ворохта, із Максимчук Марією Богданівною, жителькою, у зв'язку із придбанням об'єкта нерухомого майна (договір купівлі-продажу нежитлового приміщення (магазину) від 24.07.2024 року).

7. Припинити дію договору оренди землі, укладеного 27.06.2019 року із Карпиним Володимиром Йосиповичем, на земельну ділянку площею 0,60 га (6000 м.кв.) по вул. Д. Галицького в селищі Ворохта для розміщення та обслуговування ринку «Торговиця», в зв'язку із смертю Орендаря.

8. Відмовити:

8.1. Авенісян Надії Ярославівні, жительці у наданні у власність земельної ділянки для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд, у Ворохтянській громаді площею 0,1000 га, у зв'язку із недотриманням вимог ст. 118 Земельного кодексу України, а також відповідно до підпункту 5 пункту 27 Перехідних положень Земельного кодексу України (безоплатна передача земель державної, комунальної власності у приватну власність, надання дозволів на розроблення документації із землеустрою, з метою такої безоплатної передачі, забороняється).

8.2. Яцковському Володимирі Михайловичу, жителю у наданні у власність земельної ділянки орієнтовною площею 0,2500 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд, у с-ще Ворохта, до підпункту 5 пункту 27 Перехідних положень Земельного кодексу України (безоплатна передача земель державної, комунальної власності у приватну власність, надання дозволів на розроблення документації із землеустрою, з метою такої безоплатної передачі, забороняється).

9. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну депутатську комісію з розгляду земельних питань, містобудування і екології.

**Секретар ради
БЛОУС**

Ярослав