

**УКРАЇНА**

**ВОРОХТЯНСЬКА СЕЛИЩНА РАДА**

**НАДВІРНЯНСЬКОГО РАЙОНУ ІВАНО-ФРАНКІВСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

**Восьме демократичне скликання**

**Тридцять друга сесія**

**РІШЕННЯ**

**від 16.11.2023 року селище Ворохта № 302 - 32/2023**

**Про розгляд земельних питань**

Керуючись ст. ст. 12, 118, 121, 198 та п. п.1, розділу Х Перехідних положень Земельного кодексу України, ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», ст. 35, 50 Закону України «Про землеустрій», керуючись   та розглянувши звернення громадян та клопотання підприємств, установ, організацій, враховуючи пропозиції постійної депутатської комісії із розгляду земельних питань, екології та містобудування, селищна рада

**ВИРІШИЛА:**

**1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості):**

1.1. земельної ділянки площею 0,0282 га кадастровий номер: 2611040300:21:008:0642 для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд по вул. Д. Галицького у смт Ворохта, Стелько Людмилі Василівні, жительці ………... та передати земельну ділянку у власність.

1.2. земельної ділянки площею 0,1500 га кадастровий номер: 2611040300:20:001:0403 для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд по вул. О. Довбуша, у смт Ворохта, Палійчуку Івану Петровичу, жителю …………….. та передати земельну ділянку у власність.

1.3. земельної ділянки площею 0,1500 га кадастровий номер: 2611040300:20:004:0306 для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд по вул. Войтул у смт Ворохта, Левко Марії Федорівні, жительці …………………... та передати земельну ділянку у власність.

1.4. земельної ділянки площею 0,1808 га (кадастровий номер: 2611091201:14:003:0138) для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд по вул. Миру у с. Татарів, Гребик Ірині Миколаївні, жительці ………………… та передати земельну ділянку у власність.

1.5. земельної ділянки площею 0,1500 га (кадастровий номер: 2611040300:20:003:0121) для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд по вул. Довбуша, 3А у с-щі Ворохта, Мірусу Петру Романовичу, жителю ………….. Мірус Марії Дмитрівні, жительці …………., Мірус Антоніні Петрівні, жительці ………………., Тимків Анні Михайлівні, жительці ………….. та передати земельну ділянку у спільну часткову власність.

**2. Затвердити проект землеустрою щодо зміни цільового призначення:**

2.1. земельної ділянки площею 0,4657 га (кадастровий номер: 2611040300:21:008:0310) із земель для будівництва та обслуговування об’єктів туристичної інфраструктури та закладів громадського харчування (для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд) по вул. Говерлянська у смт Ворохта, Ханту Джейсон Лі жителю ……....

2.2. земельної ділянки площею 0,3000 га (кадастровий номер: 2611091201:14:003:0027) із земель для ведення особистого селянського господарства у землі житлової та громадської забудови (для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд) по вул. о. Михайла Косила у с. Татарів, Шишкіну Святославу Миколайовичу жителю ……………………..

2.3. земельної ділянки площею 0,7220 га (кадастровий номер: 2611040300:21:008:0081) із земель для ведення особистого селянського господарства у землі житлової та громадської забудови (для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд) по вул. Говерлянська у смт. Ворохта, Пінчуку Володимиру Вікторовичу, жителю ………………..

 2.4. земельної ділянки площею 0,2549 га (кадастровий номер: 2611040300:21:008:0233) із земель для ведення особистого селянського господарства у землі житлової та громадської забудови (для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд) по вул. Миру у смт. Ворохта Якубяк Марії Федорівні жительці …………………………..

2.5. земельної ділянки площею 0,1667 га (кадастровий номер: 2611091201:13:005:0084) із земель для ведення особистого селянського господарства у землі житлової та громадської забудови (для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд) по вул. І. Франка у с. Татарів, Білоткач Регіні Собіржанівні жительці …………………...

2.6. земельної ділянки площею 0,0333 га (кадастровий номер: 2611091201:13:005:0085) із земель для ведення особистого селянського господарства у землі житлової та громадської забудови (для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд) по вул. І. Франка у с. Татарів, Білоткач Регіні Собіржанівні жительці …………………...

2.7. земельної ділянки площею 0,0856 га (кадастровий номер: 2611091201:13:008:0169) із земель для ведення особистого селянського господарства у землі житлової та громадської забудови (для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд) по вул. Курортна у с. Татарів, Клочко Яні Сергіївні жительці …………………………….

2.8. земельної ділянки площею 0,3654 га кадастровий номер: 2611091201:13:003:0107 із земель для ведення особистого селянського господарства у землі житлової та громадської забудови (для будівництва та обслуговування будівель торгівлі) по вул. Незалежності у с. Татарів, Тенюх Світлані Василівні, жительці ……………………….

2.9. земельної ділянки площею 0,0596 га (кадастровий номер: 2611091201:13:003:0109) із земель для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд в землі - для будівництва та обслуговування будівель торгівлі по вул. Незалежності в с. Татарів, Тенюх Світлані Василівні, жительці ……………………………………...

2.10. земельної ділянки площею 0,0830 га кадастровий номер: 2611091201:13:006:0081 із земель для ведення особистого селянського господарства у землі житлової та громадської забудови (для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд) по вул. Т. Шевченка у с. Татарів, Казимирів Марії Миколаївні, жительці ……………….

2.11. земельної ділянки площею 0,0455 га (кадастровий номер: 2611040300:21:007:0295) із земель для ведення особистого селянського господарства в землі для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд по вул. І.Франка в с-щі Ворохта, Модуляк Лесі Миколаївні, жительці ……………………….

2.12. земельної ділянки площею 0,3072 га (кадастровий номер: 2611091201:13:006:0001) із земель для ведення особистого селянського господарства у землі житлової та громадської забудови (для будівництва та обслуговування об’єктів туристичної інфраструктури та закладів громадського харчування по вул. Т. Шевченка у с. Татарів, Бородайку Павлу Костянтиновичу, жителю …………………………….

2.13. земельної ділянки площею 0,0700 га (кадастровий номер: 2611040300:20:006:0131) із земель для ведення особистого селянського господарства у землі житлової та громадської забудови (для будівництва та обслуговування об’єктів туристичної інфраструктури та закладів громадського харчування) по вул. Д. Галицького у с-щі Ворохта, Савчуку Дмитру Богдановичу, жителю …………………….

**3. Дати дозвіл на виготовлення проекту землеустрою щодо відведення:**

3.1. земельної ділянки з земель комунальної власності площею 0,0294 га для сінокосіння і випасання худоби (код 01.08.) по вул. Д. Галицького у смт Ворохта, Сліпчук Аллі Дмитрівні жительці ………….. Проект відведення даної земельної ділянки подати на затвердження селищної ради для надання в оренду.

3.2. земельної ділянки з земель комунальної власності площею 0,0301 га для сінокосіння і випасання худоби (код 01.08.) по вул. Д. Галицького у смт Ворохта, Дидинчук Любов Миколаївні жительці ……. Проект відведення даної земельної ділянки подати на затвердження селищної ради для надання в оренду.

3.3. земельної ділянки з земель комунальної власності площею 0,2700 га для будівництва обслуговування інших будівель громадської забудови по вул. Д. Галицького у смт Ворохта, Капштану Павлу Павловичу жителю ………. Проект відведення даної земельної ділянки подати на затвердження селищної ради для надання в оренду.

3.4. земельної ділянки з земель комунальної власності площею 0,2403 га для розміщення та експлуатації основних, підсобних та допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості по вул. Заводська у с-щі Ворохта, Палійчуку Степану Петровичу, жителю ……….. Проект відведення даної земельної ділянки подати на затвердження селищної ради для надання в оренду.

**4. Затвердити проект землеустрою щодо відведення:**

4.1.земельної ділянки з земель комунальної власності площею 0,1114 га (кадастровий номер: 2611040300:20:003:0120) для сінокосіння і випасання худоби по вул. Д. Галицького у смт Ворохта, Мироненку Миколі Вікторовичу, жителю смт Ворохта, вул. Д. Галицького, 94 та передати земельну ділянку у оренду.

4.2. земельної ділянки із земель комунальної власності площею 0,0058 га (кадастровий номер: 2611040300:20:006:0146) для будівництва та обслуговування будівель торгівлі по вул. Д. Галицького, 35А в с-щі Ворохта, Пипичу Віталію Степановичу, жителю ……………. та передати ділянку в оренду терміном на 10 років.

**5**. Відмовити Костів Ользі Іванівні, жительці …………… у наданні дозволу на виготовлення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду з земель комунальної власності площею 0,0470 га по вул. О. Довбуша у смт Ворохта для сінокосіння та випасання худоби, відповідно до пункту 3 статті 123 Земельного кодексу України, а також дана ділянка знаходиться у користуванні громадян.

**6**. Дати дозвіл Ворохтянській селищній раді на виготовлення технічної документації із землеустрою щодо інвентаризації земельної ділянки площею 0,3326 га кадастровий номер: 2611091201:13:011:0161 із цільовим призначенням - водні об’єктів загального користування у с. Татарів вул. О. Довбуша.

**7**. Дати дозвіл Ворохтянській селищній раді на виготовлення технічної документації із землеустрою щодо інвентаризації земельної ділянки комунальної власності орієнтовною площею 0,4000 га, із цільовим призначенням - для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (з метою розміщення тимчасових споруд та МАФ), яка розташована за адресою: вул. Говерлянська в с-щі Ворохта.

**8.** Укласти із Якимівим Мирославом Мирославовичем, жителем ……………….. договір оренди на земельну ділянку площею 0,2350 га (кадастровий номер: 2611040300:20:003:0119) для будівництва та обслуговування об’єктів туристичної інфраструктури та закладів громадського харчування) по вул. Д. Галицького у с-щі Ворохта терміном на 5 років, оскільки на даній ділянці розміщено майно (нежитлова будівля, торговий комплекс), яке належить на праві власності заявнику.

**8.1.** Зобов’язати Якиміва М. М. сплатити орендну плату за фактичне користування земельної ділянки площею 0,2350 га (кадастровий номер: 2611040300:20:003:0119) за 2021, 2022 та 2023 роки.

**9.** Продовжити АТ «Прикарпаттяобленерго», юридична адреса: м. Івано-Франківськ, вул. Індустріальна, 34 термін дії договору оренди землі, укладеного 04.10.2013 року терміном на 10 років, для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування адміністративно-побутового корпусу та садових будинків Кремінецької дільниці по вул. Т. Шевченка, 73 (колишній номер 769) в с. Татарів, площею 0,6289 га (кадастровий номер: 2611091201:13:004:0051) терміном на 1 (один) рік.

**10.** Дати дозвіл Головному управлінню Державної служби України з надзвичайних ситуацій в Івано-Франківській області, в особі Аварійно-рятувального загону спеціального призначення Головного управління Державної служби України з надзвичайних ситуацій в Івано-Франківській області (код ЄДРПОУ 08588725), адреса: м. Івано-Франківськ, вул. Б. Хмельницького, 92А, на виготовлення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,0500 га для будівництва адміністративної будівлі з гаражними приміщеннями пошуково-рятувального відділення по вул. Говерлянська у с-щі Ворохта. Проект землеустрою щодо відведення даної земельної ділянки подати на затвердження селищної ради для передачі ділянки в постійне користування.

**11.** Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну депутатську комісію з розгляду земельних питань, містобудування і екології.

**Селищний голова Олег ДЗЕМ’ЮК**