

**УКРАЇНА**

**ВОРОХТЯНСЬКА СЕЛИЩНА РАДА**

**НАДВІРНЯНСЬКОГО РАЙОНУ ІВАНО-ФРАНКІВСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

**Восьме демократичне скликання**

**Тридцять друга сесія**

**РІШЕННЯ**

**від 16. 11. 2023 року селище Ворохта № 301 - 32/2023**

**Про детальне планування територій**

Керуючись ст.ст. 21, 24 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності», відповідно до наказу Мінрегіону України від 16.11.2011 за № 290 (зі змінами від 01.08.2019 за № 171) «Про затвердження Порядку розроблення містобудівної документації», та розглянувши звернення громадян, враховуючи пропозиції постійної депутатської комісії із розгляду земельних питань, екології та містобудування, селищна рада

**ВИРІШИЛА:**

**1. Дати дозвіл на розроблення детального плану території**:

1.1. Павлову Олексію Геннадійовичу, жителю ………………. на земельну ділянку приватної власності площею 0,3021 га кадастровий номер: 2611040300:19:004:0174, з метою зміни цільового призначення - для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) по вул. Т. Шевченка у смт Ворохта.

Визначити замовником виконання детального плану території - виконавчий комітет Ворохтянської селищної ради.

Відповідальний за фінансування на виготовлення детального плану території – Палов Олексій Геннадійович.

1.2. Павлову Олексію Геннадійовичу, жителю ……………….. на земельну ділянку приватної власності площею 0,2026 га кадастровий номер: 2611040300:19:004:0173, з метою зміни цільового призначення - для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) по вул. Т. Шевченка у смт Ворохта.

Визначити замовником виконання детального плану території - виконавчий комітет Ворохтянської селищної ради.

Відповідальний за фінансування на виготовлення детального плану території – Палов Олексій Геннадійович.

1.3. Івасишин Наталії Богданівні, жительці ………………., на земельну ділянку приватної власності площею 0,0584 га кадастровий номер: 2611040300:20:006:0080, з метою визначення містобудівних умов та обмежень, для будівництва та обслуговування будівель торгівлі по вул. Д. Галицького у смт Ворохта.

Визначити замовником виконання детального плану території - виконавчий комітет Ворохтянської селищної ради.

Відповідальний за фінансування на виготовлення детального плану території – Івасишин Наталя Богданівна.

1.4. Сковронській Антоніні Василівні, жительці ……………….. на земельну ділянку приватної власності площею 0,8803 га (кадастровий номер: 2611040300:21:008:0641), з метою зміни цільового призначення - для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд по вул. Говерлянська в смт Ворохта.

Визначити замовником виконання детального плану території - виконавчий комітет Ворохтянської селищної ради.

Відповідальний за фінансування на виготовлення детального плану території – Сковронська Антоніна Василівна.

1.5. Гереджуку Юрію Юрійовичу, жителю ………………………. на земельну ділянку приватної власності площею 0,0443 га (кадастровий номер: 2611040300:20:001:0195), з метою зміни цільового призначення - для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд по вул. Л. Українки в смт Ворохта.

Визначити замовником виконання детального плану території - виконавчий комітет Ворохтянської селищної ради.

Відповідальний за фінансування на виготовлення детального плану території – Гереджук Юрій Юрійович.

1.6. Беляєву Дмитру Леонідовичу, жителю …………………….. на земельну ділянку приватної власності площею 0,1283 га (кадастровий номер: 2611040300:20:004:0011), з метою зміни цільового призначення - для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд по вул. Войтул в смт Ворохта .

Визначити замовником виконання детального плану території - виконавчий комітет Ворохтянської селищної ради.

Відповідальний за фінансування на виготовлення детального плану території – Беляєв Дмитро Леонідович.

1.7. Братівнику Денису Антоновичу, жителю …………………… на земельну ділянку приватної власності площею 0,0588 га (кадастровий номер: 2611040300:13:001:0003), з метою зміни цільового призначення - для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд по вул. Говерлянська в смт Ворохта.

Визначити замовником виконання детального плану території - виконавчий комітет Ворохтянської селищної ради.

Відповідальний за фінансування на виготовлення детального плану території – Братівник Денис Антонович.

1.8. Ворохтянській селищній раді земельної ділянки комунальної власності орієнтовною площею 1,3000 га з метою - проектування та визначення місць розміщення тимчасових споруд (МАФів) та автостоянки, а також проведення реконструкції існуючих тимчасових споруд, яка розташована за адресою: вул. Говерлянська в смт Ворохта.

Визначити замовником виконання детального плану території - виконавчий комітет Ворохтянської селищної ради.

Відповідальний за фінансування на виготовлення детального плану території – Ворохтянська селищна рада.

**2. Затвердити детальний план території:**

2.1. земельної ділянки площею 0,4657 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) по вул. Говерлянська в смт Ворохта, за рахунок земель приватної власності (кадастровий номер: 2611040300:21:008:0310), Ханту Джейсону Лі, жителю ……………………..

2.2. земельної ділянки площею 0,7220 га для будівництва та обслуго-вування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) по вул. О. Довбуша в смт Ворохта, за рахунок земель приватної власності (кадастровий номер: 2611040300:21:008:0081), Пінчук Володимиру Вікторовичу, жителю …………………….

2.3. земельної ділянки площею 0,3825 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) по вул. Миру в смт Ворохта, за рахунок земель приватної власності (кадастровий номер: 2611040300:21:008:0233), Якубяк Марії Федорівні, жительці …………………..

2.4. земельної ділянки площею 0,0455 га (кадастровий номер: 2611040300:21:007:0295) для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд по вул. І.Франка в смт Ворохта, Модуляк Лесі Миколаївні, жительці ………………..

**3.** Внести зміни в пункти 1.3, 1.3.1. та 1.4, 1.4.1. рішення Ворохтянської селищної ради від 14.09.2023 року за № 296-31/2023 «Про внесення змін до Генерального плану с. Татарів» виклавши їх в такій редакції:

 «Надати дозвіл на внесення змін до Генерального плану с.Татарів суміщеного з детальним планом території, що підлягає зміні цільового призначення, визначених проектом зонування територій села як зона сільськогосподарського призначення, орієнтовною площею 0,78 га (в тому числі площами 0,28 га та 0,18 га) з метою визначення функціонального призначення територій - землі житлової садибної забудови по вул. І. Франка в с. Татарів.

 Фінансування робіт з розроблення детального плану території зазначеного здійснювати за рахунок коштів власників земельних ділянок».

**4**. Відмовити Одайській Оксані Вікторівні, жительці …………….. у наданні дозволу на розроблення детального плану території площею 1,0891 га кадастровий номер: 2611040300:19:003:0067 по вул. Андрія Шептицького (колишня вул. Руднєва) у смт Ворохта для будівництва та обслуговування об’єктів рекреаційного призначення (код 07.01), у зв’язку із невідповідності до Генерального плану території смт Ворохта.

**5.** Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну депутатську комісію з розгляду земельних питань, містобудування і екології.

**Селищний голова Олег ДЗЕМ’ЮК**