

**УКРАЇНА**

**ВОРОХТЯНСЬКА СЕЛИЩНА РАДА**

**НАДВІРНЯНСЬКОГО РАЙОНУ ІВАНО-ФРАНКІВСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

**Восьме демократичне скликання**

**Тридцять друга сесія**

**РІШЕННЯ**

**від 16.11.2023 року смт Ворохта № 300 - 32/2023**

|  |
| --- |
| **Про повторне звернення депутатів Ворохтянської селищної ради щодо усунення накладок земель Карпатського Національного природного парку** |

Розглянувши неодноразові звернення жителів Ворохтянської громади відповідно до Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» з метою вирішення питання щодо передачі земель КНПП та усунення накладок, Ворохтянська селищна рада

**В И Р І Ш И Л А:**

1. Повторно звернутися до Президента України Володимира Зеленського, Прем’єр-міністра України Дениса Шмигаля, міністра захисту довкілля та природних ресурсів України Руслана Стрільця, народного депутата України Василя Вірастюка, Генерального прокурора України Андрія Костіна, голови Національної поліції Івана Вигівського, директора Державного бюро розслідувань Олексія Сухачова, голови Івано-Франківської ОВА Світлани Онищук, начальника Головного управління Держгеокадастру в Івано-Франківській області Михайла Капусняка, директора Карпатського НПП м. Яремче Степана Гошовського щодо здійснення заходів в межах чинного законодавства спрямованих на усунення накладок земель Карпатського НПП на земельні ділянки комунальної та приватної форми власності на території населених пунктів Ворохтянської селищної територіальної громади(звернення додається).

2. Відділу загальної організаційної та інформаційної роботи Ворохтянської селищної ради (Зінов’євій Л.І.) направити звернення до вказаних адресатів.

3. Уповноважити селищного голову від імені територіальної громади укласти договірпро надання правничої допомоги (юридичних консультацій та/чи послуг, пов’язаних із представництвом та захистом прав та інтересів громади в органах судової владиз питань порушення права власності та права користування землями Ворохтянської селищної територіальної громади з боку Карпатського НПП.

4. Передбачити фінансування даних послуг із селищного бюджету, необхідних для виконання договору.

5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну депутатську комісію з розгляду земельних питань, містобудування і екології.

**Селищний голова Олег ДЗЕМ’ЮК**

Додаток

До рішення Ворохтянської селищної ради

від 16.11.2023 № 300-32/2023

|  |
| --- |
| **Президенту України**  **Володимиру ЗЕЛЕНСЬКОМУ**  **Прем’єр-Міністру України**  **Денису ШМИГАЛЮ**  **Міністру захисту довкілля та природних ресурсів України**  **Руслану СТРІЛЬЦЮ**  **Народному депутату України**  **Василю ВІРАСТЮКУ**  **Генеральному прокурору України**  **Андрію КОСТІНУ**  **Голові Національної поліції**  **Івану ВИГІВСЬКОМУ**  **Директору Державного бюро розслідувань**  **Олексію СУХАЧОВУ**  **Голові Івано-Франківської обласної державної адміністрації**  **Світлані ОНИЩУК**  **Начальнику Головного управління Держгеокадастру в Івано-Франківській області Михайлу КАПУСНЯКУ**  **Директору Карпатського НПП м. Яремче Степану ГОШОВСЬКОМУ** |

**ПОВТОРНЕ ДЕПУТАТСЬКЕ ЗВЕРНЕННЯ!**

Депутати Ворохтянської селищної ради Надвірнянського району Івано-Франківської області в черговий раз на вимогу жителів нашої громади звертаються до вас з надією на вирішення проблеми, пов’язаної із накладкою земель Карпатського національного природного парку (КНПП) на земельні ділянки комунальної та приватної форми власності на території населених пунктів Ворохтянської селищної територіальної громади, а також затягування виконання Указу Президента України від 23.02.2010 року за № 215/2010 «Про розширення території Карпатського національного природного парку».

При створенні Карпатського національного природного парку (КНПП) у 1980 році до його складу були помилково включені землі населених пунктів із земельними ділянками, на яких розташовані житлові будинки та присадибні ділянки жителів с. Татарів та с-ща Ворохта (в складі колишньої Яремчанської міської ради). Дані земельні ділянки включені в перелік земель, які підлягають вилученню із території Карпатського НПП з подальшим їх наданням власникам житлових будинків, які на них розташовані та фактичним землекористувачам.

Відповідно було прийнято Указ Президента України від 23.02.2010 року за № 215/2010 «Про розширення території Карпатського національного природного парку» де передбачено в установленому порядку виключення з території парку 1057.3338 га земель з метою подальшого їх надання жителям Яремчанської міської ради (тепер трьох громад: Ворохтянської, Яремчанської та Поляницької). Натомість, цей документ передбачає включення 1075.7976 га земель державної власності ДП «Делятинське лісове господарство», до складу земель КНПП в постійне користування.

Для виконання Указу Президента України від 23.02.2010 року за № 215/2010 Карпатському НПП необхідно було виготовити землевпорядну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) земель природо-заповідного фонду (згідно Державного акту на право постійного користування землею, виданого Карпатському НПП 29.12.2001 року), яка стала підставою для внесення відомостей в Держаний земельний кадастр та присвоєння їм кадастрових номерів, зареєструвати право користування ними в Єдиному державному реєстру речових прав на нерухоме майно. Після чого Карпатському НПП, як фактичному землекористувачу, у порядку статей 149, 150 Земельного кодексу України, необхіднонадати письмову нотаріальну завірену згодуна вилучення земель - для с-ща Ворохта на 206,0095 га, для с. Татарів на 66, 1111 га.

Як стало відомо з відкритих доступних джерел відомості про межі земель природо-заповідного фонду Карпатського НПП внесені до Державного земельного кадастру із численними перетинами та накладками на ділянки, що перебувають у власності та користуванні громадян і наділи, які були сформовані відповідно до вимог чинного законодавства та внесені у базу даних ДЗК починаючи з 2013 року. А також, до складу земель природно-заповідного фонду КНПП включені землі комунальної власності, що суперечить діючим Генеральним планам Ворохти та Татарова, які погоджувались відповідними службами (в тому числі і керівництвом Карпатського НПП ще у 2005 році).

З даного приводу була проведена спільна зустріч між жителями Ворохтянської селищної територіальної громади та представниками Карпатського НПП, яка відбулась у Ворохтянському центрі культури 23.06.2023 року. Як було надано усне роз’яснення з боку представників Карпатського НПП, що питання буде опрацьоване розробником документації із землеустрою ТОВ «Науково-виробниче підприємство «Агроресурссистем». На що Ворохтянська селищна рада звернулась докерівництва Карпатського НПП з проханням вжити заходів та зобов’язати виправити допущені помилки розробником документації із землеустрою.

Однак, на сьогоднішній день до Єдиного державного реєстру речових прав на нерухоме майно внесені відомості про землі природно-заповідного фонду без виправлення перетинів та накладок на землі приватної та комунальної форми власності. І як наслідок цього землями природо-заповідного фонду стали землі, які не належали та не входили до їх складу. Такий факт підтверджується також численними письмовими зверненнями власників та користувачів земельних ділянок до Ворохтянської селищної ради, права власності яких порушено.

Відповідно до ч. 2 ст. 90 [Земельного кодексу](https://ips.ligazakon.net/document/view/T012768?utm_source=jurliga.ligazakon.net&utm_medium=news&utm_content=jl03) України  порушені права власників земельних ділянок підлягають відновленню в порядку, встановленому законом. При цьому відповідно до ст. 153 Земельного кодексу власник не може бути позбавлений права власності на земельну ділянку, крім випадків, передбачених цим Кодексом та іншими законами України. Власник земельної ділянки або землекористувач може вимагати усунення будь-яких порушень його прав на землю, навіть якщо ці порушення не пов`язані з позбавленням права володіння земельною ділянкою (про це йдеться в ст. 152 Земельного кодексу).

Окрім того**,** Карпатським НПП вчинено неправомірні дії та створено перешкоди у користуванні землями комунальної власності, які використовуються як автомобільні дороги загального користування, шляхом встановлення на них шлагбаумів, а саме: в смт Ворохта по вул. Говерлянська (10-й км) та с. Татарів по вул. Женецька (за переїздом через залізницю). На такі дії з боку Карпатського НПП Ворохтянська селищна рада прийняла рішення від 14.09.2023 року за № 295 - 31/2023 «Про демонтаж шлагбаумів» та направила до Карпатського НПП на його виконання. Однак дане зобов’язання залишилось без виконання до сьогоднішнього дня.

Додатково повідомляємо про те, що на території смт Ворохта склалася катастрофічна ситуація, пов'язана з відсутністю місць для поховання на селищному кладовищі. Земельна ділянка, яка згідно діючих норм може використовуватись для влаштування кладовища та входить у межі населеного пункту Ворохта розташована на території КНПП. На дану земельну ділянку для влаштування кладовища виготовлена вся необхідна проектна та технічна документація з висновками екологічних та санітарних служб області, погоджена на науковій раді КНПП та на науковій раді Міністерства екології та природних ресурсів України.

Просимо посприяти у вирішенні питань:

1. усунення накладок з боку КНПП, які виниклі при внесенні відомостей в ДЗК про земельні ділянки природно-заповідного фонду, на земельні площі приватної власності (в т.ч. ділянки, що перебувають у користуванні громадян) та приведення їх у відповідність до меж населених пунктів с. Татарів та с-ща Ворохта (визначених Генеральними планами), шляхом проведення інвентаризації земель КНПП (з врахуванням інтересів органів місцевого самоврядування) та обов’язкове узгодження меж природно-заповідного фонду із Ворохтянською селищною радою Надвірнянського району Івано-Франківської області
2. припинення неправомірних дій з боку КНПП та проведення демонтажу самовільно встановлених шлагбаумів на комунальних дорогах;
3. сприяння надання виконання Указу Президента України від 23.02.2010 року № 215/2010 з метою вилучення земель із території КНПП та повернення їх жителям Ворохтянської територіальної громади (смт Ворохта – 206,0095 га, с. Татарів – 66, 1111 га);
4. вилученню із території КНПП земельної ділянки площею 2,9782 га по вул. Д. Галицького смт Ворохта (квартал 9, виділи 22, 24 Ворохтянського ПОНДВ) для розміщення нового кладовища у с-щі Ворохта.

**Селищний голова Олег ДЗЕМ’ЮК**