



УКРАЇНА
ВОРОХТЯНСЬКА СЕЛИЩНА РАДА
НАДВІРНЯНСЬКОГО РАЙОНУ ІВАНО-ФРАНКІВСЬКОЇ ОБЛАСТІ

Восьме демократичне скликання

Десята сесія

РІШЕННЯ

від 12. 08. 2021

смт Ворохта

№ 140 - 10/2021

Про розгляд земельних питань

Керуючись ст. ст. 12, 118, 121, 198 та п.1 розділу X Перехідних положень Земельного кодексу України, ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», ст. 35, 50 Закону України «Про землеустрій», керуючись та розглянувши звернення громадян та клопотання підприємств, установ, організацій, селищна рада **вирішила:**

1. Затвердити проект землеустрою щодо відведення:

1.1. земельної ділянки з земель комунальної власності площею 0,0388 га (кадастровий номер: 2611040300:19:001:0031) для ведення особистого селянського господарства по вул. Руднева у смт Ворохта Дручків Оксані Ярославівні, жительці та передати земельну ділянку в приватну власність.

1.2. земельної ділянки з земель комунальної власності площею 0,2555 га (кадастровий номер: 2611040300:19:001:0032) для ведення особистого селянського господарства по вул. Руднева у смт Ворохта Дручків Оксані Ярославівні, жительці та передати земельну ділянку в приватну власність.

1.3. земельної ділянки з земель комунальної власності площею 1,0000 га (кадастровий номер: 2611040300:21:008:0596) для ведення особистого селянського господарства по вул. О. Довбуша у смт Ворохта Поп'юку Володимиру Васильовичу, жителю та передати земельну ділянку в приватну власність.

1.4. земельної ділянки з земель комунальної власності площею 0,7323 га (кадастровий номер: 2611040300:21:008:0595) для ведення особистого селянського господарства по вул. І. Франка у смт Ворохта, Манівчуку Василю Павловичу, жителю та передати земельну ділянку в приватну власність.

1.5. земельної ділянки з земель комунальної власності площею 0,7372 га (кадастровий номер: 2611040300:21:006:0137) для ведення особистого селянського господарства по вул. Грицулівка у смт Ворохта, Романюк Ользі Михайлівні, жительці та передати земельну ділянку в приватну власність.

1.6. земельної ділянки з земель комунальної власності площею 0,0816 га (кадастровий номер: 2611091201:13:008:0148) для будівництва та обслуговування житлового будинку господарських будівель та споруд по вул. Курортна у с Татарів, Гвоздячук Вікторії Ярославівні, жительці , та передати земельну ділянку в приватну власність.

1.7. земельної ділянки з земель комунальної власності площею 0,1100 га (кадастровий номер: 2611040300:21:006:0138) для будівництва та обслуговування житлового будинку господарських будівель та споруд по вул. Грицулівка у смт Ворохта, Кузьмицькому Олегу Михайловичу, жителю , та передати земельну ділянку в приватну власність.

1.8. земельної ділянки з земель комунальної власності площею 2,0000 га (кадастровий номер: 2611040300:19:002:0023) для ведення особистого селянського господарства по вул. Руднева у смт Ворохта, Йосипчуку Володимиру Васильовичу, жителю , та передати земельну ділянку в приватну власність.

1.9. земельної ділянки з земель комунальної власності площею 0,1500 га (кадастровий номер: 2611040300:21:004:0110) для будівництва та обслуговування житлового будинку господарських будівель та споруд по вул. Г. Хоткевича у смт Ворохта, Криштафовичу Василю Васильовичу, жителю , та передати земельну ділянку в приватну власність.

1.10. земельної ділянки з земель комунальної власності площею 1,1038 га (кадастровий номер: 2611040300:21:004:0106) для ведення особистого селянського господарства по вул. Г. Хоткевича у смт Ворохта, Криштафовичу Василю Васильовичу, жителю , та передати земельну ділянку в приватну власність.

1.11. земельної ділянки з земель комунальної власності площею 0,4961 га (кадастровий номер: 2611040300:21:004:0109) для ведення особистого селянського господарства по вул. Г. Хоткевича у смт Ворохта Криштафовичу Василю Васильовичу, жителю , та передати земельну ділянку в приватну власність.

1.12. земельної ділянки з земель комунальної власності площею 0,2457 га (кадастровий номер: 2611040300:21:004:0105) для ведення особистого селянського господарства по вул. Г. Хоткевича у смт Ворохта, Криштафовичу Василю Васильовичу, жителю , та передати земельну ділянку в приватну власність.

1.13. земельної ділянки з земель комунальної власності площею 0,1500 га (кадастровий номер: 2611040300:21:004:0111) для будівництва та обслуговування житлового будинку господарських будівель та споруд по вул. Г. Хоткевича у смт Ворохта Криштафович Валерії Юрїївні, жительці , області та передати земельну ділянку в приватну власність.

1.14. земельної ділянки з земель комунальної власності площею 0,1500 га (кадастровий номер: 2611040300:20:003:0114) для будівництва та обслуговування житлового будинку господарських будівель та споруд по вул.

О. Довбуша у смт Ворохта, Шотт Наталії Юрїївні, жительці

та передати земельну ділянку в приватну власність.

1.15. земельної ділянки з земель комунальної власності площею 0,0130 га (кадастровий номер: 2611091201:13:003:0121) для ведення особистого селянського господарства по вул. Незалежності у с. Татарів, Лесюк Лідії Іванівні, жительці та передати земельну ділянку в приватну власність.

1.16. земельної ділянки з земель комунальної власності площею 0,1988 га (кадастровий номер: 2611091201:10:001:0007) для ведення особистого селянського господарства по вул. Гірська у с. Татарів, Шемберку Василю Васильовичу, жителю та передати земельну ділянку в приватну власність.

1.17. земельної ділянки з земель комунальної власності площею 0,0100 га (кадастровий номер: 2611040300:19:003:0063) для будівництва та обслуговування гаражу по вул. Руднева у смт Ворохта, Глушманюку Василю Олексійовичу, жителю та передати земельну ділянку в приватну власність.

1.18. земельної ділянки з земель комунальної власності площею 0,2500 га (кадастровий номер: 2611091201:14:017:0019) для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул. М. Косила, Погореловій Іванні Василівні, жительці та передати земельну ділянку в приватну власність.

2. Затвердити проект землеустрою щодо зміни цільового призначення:

2.1. земельної ділянки площею 0,3800 га (кадастровий номер: 2611091201:14:007:0080) із земель для ведення особистого селянського господарства, в землі житлової та громадської забудови (для будівництва та обслуговування житлового будинку господарських будівель та споруд) по вул. Пігівська у с Татарів, Піковичу Ігорю Петровичу, жителю обл.

3. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та зміни конфігурації:

3.1. земельної ділянки площею 0,0160 га, для будівництва та обслуговування житлового будинку господарських будівель та споруд по вул. Войтул у смт. Ворохта, Олійнику Володимиру Петровичу, жителю

3.2. земельної ділянки площею 0,0100 га, для будівництва та обслуговування житлового будинку господарських будівель та споруд по вул. Войтул у смт. Ворохта, Олійнику Володимиру Петровичу, жителю

4. Дати дозвіл на виготовлення проекту землеустрою щодо відведення:

4.1. земельної ділянки з земель комунальної власності площею 0,0219 га для ведення особистого селянського господарства по вул. Курортна у с. Татарів, Янишину Віктору Васильовичу, жителю

39. Проект відведення даної земельної ділянки подати на затвердження селищної ради.

4.2. земельної ділянки з земель комунальної власності площею 0,0304 га для ведення особистого селянського господарства по вул. Т. Шевченка у с. Татарів, Янишину Віктору Васильовичу, жителю

39. Проект відведення даної земельної ділянки подати на затвердження селищної ради.

4.3. земельної ділянки з земель комунальної власності площею 0,0238 га для сінокосіння по вул. Курортна у с. Татарів, Сіщук Світлані Анатоліївні, жительці). Проект відведення даної земельної ділянки подати на затвердження селищної ради для надання в оренду.

4.4. земельної ділянки з земель комунальної власності площею 0,1280 га для будівництва та обслуговування житлового будинку господарських будівель та споруд по вул. Войтул у смт Ворохта, Щерб'юк Світлані Володимирівні жительці . Проект відведення даної земельної ділянки подати на затвердження селищної ради.

4.5. земельної ділянки з земель комунальної власності площею 0,1260 га для ведення особистого селянського господарства по вул. Шевченка у смт Ворохта, Щерб'юк Світлані Володимирівні жительці . Проект відведення даної земельної ділянки подати на затвердження селищної ради.

4.6. земельної ділянки з земель комунальної власності площею 0,5000 га для ведення особистого селянського господарства по вул. О. Довбуша у смт Ворохта, Палійчуку Володимиру Михайловичу жителю

1. Проект відведення даної земельної ділянки подати на затвердження селищної ради.

4.7. земельної ділянки з земель комунальної власності площею 0,1500 га для будівництва та обслуговування житлового будинку господарських будівель та споруд по вул. О. Довбуша у смт Ворохта, Кіндрачук Мирославі Михайлівні, жительці . Проект відведення даної земельної ділянки подати на затвердження селищної ради.

4.8. земельної ділянки з земель комунальної власності площею 0,5389 га для ведення особистого селянського господарства по вул. О. Довбуша у смт Ворохта, Кіндрачук Володимиру Тарасовичу, жителю

1. Проект відведення даної земельної ділянки подати на затвердження селищної ради.

4.9. земельної ділянки з земель комунальної власності площею 0,0660 га для будівництва та обслуговування житлового будинку господарських будівель та споруд по вул. О. Довбуша у смт Ворохта, Буратчук Світлані Михайлівні, жительці . Проект відведення даної земельної ділянки подати на затвердження селищної ради.

4.10. земельної ділянки з земель комунальної власності площею 0,1106 га для будівництва та обслуговування житлового будинку господарських будівель та споруд по вул. І. Франка у с. Татарів, Григор'євій Любов Миколаївні, жительці області. Проект відведення даної земельної ділянки подати на затвердження селищної ради.

4.11. земельної ділянки з земель комунальної власності площею 0,0948 га для будівництва та обслуговування житлового будинку господарських будівель та споруд по вул. І. Франка у с. Татарів, Григор'єву Григорію Васильовичу, жителю області. Проект відведення даної земельної ділянки подати на затвердження селищної ради.

4.12. земельної ділянки з земель комунальної власності площею 0,1850 га для ведення особистого селянського господарства по вул. О. Довбуша у смт Ворохта, Палійчуку Юрію Петровичу, жителю

. Проект відведення даної земельної ділянки подати на затвердження селищної ради.

5. Продовжити термін дії договору оренди землі:

5.1. ПП Капштану Павлу Павловичу, жителю на земельну ділянку площею 0,1997 га для обслуговування деревообробного цеху по вул. Д. Галицького у смт Ворохта терміном на 10 (десять) років.

5.2. Відділу архітектури, будівництва, житлово-комунального господарства та земельних відносин здійснити перерахунок орендної плати за земельні ділянки вказані в пункті 5.1. даного рішення.

6. Внести зміни:

6.1. в п 5.4. рішення сесії Ворохтянської селищної ради від 11 липня 2014 р. № 306–25/2014, виклавши його в такій редакції:

«Дати дозвіл Максимчуку Василю Михайловичу, жителю на виготовлення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки з земель комунальної власності площею 0,1000 га для ведення особистого селянського господарства по вул. Д. Галицького у смт Ворохта. Проект відведення даної земельної ділянки подати на затвердження селищної ради»

6.2. в п 3.6. рішення сесії Ворохтянської селищної ради від 30 серпня 2021 р. № 116–9/2021, виклавши його в такій редакції:

«Дати дозвіл Ковальчуку Степану Васильовичу, жителю на виготовлення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки з земель комунальної власності площею 0,0500 га для ведення особистого селянського господарства по вул. Д. Галицького у смт Ворохта. Проект відведення даної земельної ділянки подати на затвердження селищної ради»

6.3. в п 6.3. рішення сесії Ворохтянської селищної ради від 12.03.2009 року № 160-25/2009, виклавши його в такій редакції:

«Дати дозвіл Братівник Лесі Василівні, жительці на виготовлення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки з земель комунальної власності площею 0,1797 га для ведення особистого селянського господарства по вул. Д. Галицького (біля буд. № 22) у смт Ворохта. Проект відведення даної земельної ділянки подати на затвердження селищної ради»

7. Затвердити акт:

7.1. встановлення межі від літери «Г» до літери «Д» Янишину Віктору Васильовичу, жителю складений депутатом Ворохтянської селищної ради Позуром А.С. від 16.06.2021 року, на земельну

ділянку площею 0,0304 га для ведення особистого селянського господарства по вул. Т. Шевченка у с. Татарів.

7.2. встановлення межі від літери «Д» до літери «Е» Янишину Віктору Васильовичу, жителю _____, складений депутатом Ворохтянської селищної ради Позуром А.С. від 16.06.2021 року, на земельну ділянку площею 0,0219 га для ведення особистого селянського господарства по вул. Курортна у с. Татарів.

7.3. обстеження земельних ділянок по вул. Руднева в смт Ворохта, складений 20.07.2021 року, Олесів Тетяні Романівні, жительці с _____

7.4. по межі від літери «Є» до «Ж», по межі від літери «К» до «Л», по межі від літери «Н» до «О», по межі від літери «О» до «П», по межі від літери «Т» до «У», Акціонерному товариству «Укрзалізниця», юридична адреса: м. Київ, вул. Л. Толстого, 61, складений постійною депутатською комісією з розгляду земельних питань, містобудування і екології від 20.07.2021 року, земельної ділянки для складання проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для розміщення та експлуатації будівель і споруд залізничного транспорту (для обслуговування будівель і споруд зупиночного пункту Татарів) площею 2,7443 га по вул. Незалежності у с. Татарів.

8. Відмовити:

8.1. Вередюк Світлані Богданівні, жительці _____

у наданні дозволу на виготовлення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для ведення особистого селянського господарства в смт Ворохта по вул. М. Грушевського, зв'язку із недотриманням вимог ст. 118 Земельного кодексу України та виникненням спірного питання по даній земельній ділянці.

8.2. Довганюку Ігорю Михайловичу, жителю _____

у наданні дозволу на виготовлення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,1500 для будівництва та обслуговування житлового будинку господарських будівель та споруд та земельної ділянки для ведення особистого селянського господарства в смт Ворохта, по вул. М. Грушевського, зв'язку із недотриманням вимог ст. 118 Земельного кодексу України та виникненням спірного питання по даній земельній ділянці.

8.3. Довганюку Ростиславу Михайловичу, жителю _____

у наданні дозволу на виготовлення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,1500 для будівництва та обслуговування житлового будинку господарських будівель та споруд та земельної ділянки для ведення особистого селянського господарства в смт Ворохта, по вул. М. Грушевського, у зв'язку із недотриманням вимог ст. 118 Земельного кодексу України та виникненням спірного питання по даній земельній ділянці.

8.4. Максиміну Сергію Сергійовичу, жителю _____

у наданні дозволу на виготовлення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для індивідуального дачного будівництва орієнтовною площею 0,1000 га в межах Татарівської сільської ради, у межах безоплатної приватизації, у зв'язку з тим, що дана земельна

ділянка зазначена у графічному матеріалі накладається на територію, яка перебуває у власності громадян, однак не внесена до Державного земельного кадастру.

8.5. Книшук Миколі Миколайовичу, жителю Галицького, 130-а, у виділенні земельної ділянки площею 0,1500 га для будівництва та обслуговування житлового будинку господарських будівель та споруд в смт Ворохта, як молодій сім'ї, у зв'язку із недотриманням вимог ст. 118 Земельного кодексу України.

8.6. Попович Ользі Олексіївні, жительці у виділенні земельної ділянки площею для будівництва та обслуговування житлового будинку господарських будівель та споруд в смт Ворохта, у зв'язку із недотриманням вимог ст. 118 Земельного кодексу України.

8.7. Савицькій Олені Михайлівні, жительці у відміні п 6.10. рішення Ворохтянської селищної ради від 28.05.2021 року № 104-8/2021 про відмову у наданні дозволу на безоплатну приватизацію частини замкненої земельної ділянки покритої лісом, площею 0,65 га з цільовим призначенням – для ведення лісового господарства по вул. Руднева в смт Ворохта, в зв'язку із тим, що земельна ділянка розміщена за межами Генерального плану смт Ворохта. Пункт п 6.10. рішення Ворохтянської селищної ради від 28.05.2021 року № 104-8/2021 залишити без змін.

9. Дати дозвіл на розподіл земельної ділянки комунальної власності площею 0,3298 га (кадастровий номер 2611091201:14:001:0034), яка розташована по вул. Курортна в с. Татарів, на окремі земельні ділянки (із зміною їх цільового призначення):

- площею 0,0550 га – для будівництва та обслуговування житлового будинку господарських будівель та споруд
- площею 0,0521 га – для будівництва та обслуговування житлового будинку господарських будівель та споруд
- площею 0,0558 га – для будівництва та обслуговування житлового будинку господарських будівель та споруд
- площею 0,1146га – землі запасу
- площею 0,0284 га – землі загального користування (проїзд)
- площею 0,0238 га – для сінокосіння.

9.1. Розробити технічну документацію із землеустрою щодо поділу та об'єднання земельних ділянок, зазначених у пункті 9 даного рішення;

9.2. Розроблену у відповідності до чинного законодавства технічну документацію із землеустрою щодо поділу та об'єднання земельних ділянок подати на затвердження селищної ради.

10. Дати дозвіл на виготовлення технічної документації із землеустрою щодо інвентаризації земельної ділянки, яка розташована за адресою: вул. Незалежності у с. Татарів площею 0,0602 га із цільовим призначенням: (код – 10.08 – для культурно-оздоровчих потреб рекреаційних, спортивних і туристичних цілей, Ворохтянській селищній раді, Надвірнянського району, Івано-Франківської обл., юридична адреса: смт Ворохта, вул. Д.Галицького, 41.

10.1. Розроблену у відповідності до чинного законодавства технічну документацію із землеустрою подати на затвердження селищної ради.

11. Дати дозвіл Ворохтянській селищній раді, Надвірнянського району, Івано-Франківської обл., юридична адреса: смт Ворохта, вул. Д.Галицького, 41 на виготовлення технічної документації із землеустрою щодо інвентаризації земель на земельну ділянку комунальної власності площею 0,90 га із земель водного фонду (прибережна захисна смуга р. Прут) для культурно-оздоровчих потреб, рекреаційних, спортивних та туристичних цілей (код 10.08), з метою розміщення тимчасових споруд для надання туристичних послуг згідно із законом), що розташована за адресою: вул. Говерляньська, смт Ворохта.

12. Дати дозвіл Ворохтянській селищній раді, Надвірнянського району, Івано-Франківської обл., юридична адреса: смт Ворохта, вул. Д.Галицького, 41 на виготовлення технічної документації із землеустрою щодо інвентаризації земель на земельну ділянку комунальної власності орієнтовною площею 0,15 га для будівництва та обслуговування об'єктів фізичної культури та спорту (код 07.02), що розташована за адресою: вул. Говерляньська, смт Ворохта.

13. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну депутатську комісію з розгляду земельних питань, містобудування і екології.

Селищний голова



Олег Дзем'юк