



УКРАЇНА

ВОРОХТЯНСЬКА СЕЛИЩНА РАДА
НАДВІРНЯНСЬКОГО РАЙОНУ ІВАНО-ФРАНКІВСЬКОЇ ОБЛАСТІ

Восьме демократичне скликання

Дев'ята сесія

РІШЕННЯ

від 30. 06. 2021

смт Ворохта

№ 118 - 9/2021

Про встановлення місцевих податків та зборів на території Ворохтянської селищної територіальної громади

Відповідно до ст. 266 – 300 Податкового Кодексу України, ч.1 ст. 59 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» та керуючись розділами XII, XIV Податкового Кодексу України та п. 24 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Постанови Кабінету Міністрів України від 24.05.2017 № 483 «Про затвердження форм типових рішень про встановлення ставок та пільг зі сплати земельного податку та податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки», з метою забезпечення надходжень до бюджету Ворохтянської селищної ради, враховуючи експертний висновок постійної комісії з питань економіки, фінансів та бюджету, Ворохтянська селищна рада

ВИРІШИЛА:

1. Встановити з **01.01.2022** року на території Ворохтянської селищної територіальної громади місцеві податки та збори:

1.1 Податок на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки:

1.1.1 ставки податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, згідно з додатком 1;

1.1.2 пільги для фізичних та юридичних осіб, надані відповідно до пункту 266.4.2 пункту 266.4 ст. 266 Податкового кодексу України, за переліком згідно з додатком 2.

Обов'язковими елементами встановлення податку визначається ст. 266 Податкового кодексу України, а саме:

- платники податку : ст. 266.1 Податкового кодексу України;
- об'єкт оподаткування: ст. 266.2 Податкового кодексу України;
- база оподаткування: ст. 266.3 Податкового кодексу України;
- ставка податку: ст. 266.5 Податкового кодексу України;
- порядок обчислення податку: ст. 266.7 Податкового кодексу України;
- податковий період: ст. 266.6 Податкового кодексу України;
- строк та порядок сплати податку: ст. 266.9, 266.10 Податкового кодексу України;
- строк та порядок подання звітності про обчислення і сплату податку: ст. 266.7.5

Податкового кодексу України;

1.2 Податок на майно (в частині транспортного податку):

1.2.1 Встановити на території Ворохтянської селищної територіальної громади з 01.01.2022 року транспортний податок у розмірі 25 000 грн. за кожен легковий автомобіль, з року випуску якого минуло не більше п'яти років (включно) та середньо ринкова вартість якого становить понад 375 розмірів мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня податкового (звітного) року.

Обов'язковими елементами встановлення податку визначається ст. 267

Податкового кодексу України, а саме:

- платники податку : ст. 267.1 Податкового кодексу України;
- об'єкт оподаткування: ст. 267.2 Податкового кодексу України;
- база оподаткування: ст. 267.3 Податкового кодексу України;
- ставка податку: ст. 267.4 Податкового кодексу України;
- порядок обчислення податку: ст. 267.6 Податкового кодексу України;
- податковий період: ст. 267.5 Податкового кодексу України;
- строк та порядок сплати податку: ст. 267.7, 267.8 Податкового кодексу України;
- строк та порядок подання звітності про обчислення і сплату податку: ст. 267.6.4. Податкового кодексу України;

1.3 Податок на майно (в частині земельного податку):

1.3.1 ставки земельного податку згідно з додатком 3;

1.3.2 пільги для фізичних та юридичних осіб, надані відповідно до пункту 284.1 статті 284 Податкового кодексу України, за переліком згідно з додатком 4.

1.3.3. Додаткові пільги юридичним та /або фізичним особам, до пільг, що надані ст.282 Податкового кодексу України, встановлюються щорічно рішенням селищної ради та надаються до 25 грудня в адрес відповідного контролюючого органу за місцезнаходженням земельної ділянки. Звільнити від сплати земельного податку:

- фізичних та юридичних осіб в межах граничних норм, встановлених статтями 281, 282 Податкового Кодексу України;
- органи державної влади та органи місцевого самоврядування, які повністю утримуються за рахунок коштів державного або місцевих бюджетів.
- дошкільні та загальноосвітні навчальні заклади, заклади культури, науки, освіти, охорони здоров'я, які повністю утримуються за рахунок коштів місцевого бюджету.

Обов'язковими елементами встановлення податку визначається ст.ст. 269-287 Податкового кодексу України, а саме:

- платники податку : ст. 269 Податкового кодексу України;
- об'єкт оподаткування: ст. 270 Податкового кодексу України;
- база оподаткування: ст. 271 Податкового кодексу України;
- ставка податку: ст. 274 Податкового кодексу України;
- порядок обчислення податку: ст. 284 Податкового кодексу України;
- податковий період: ст. 285 Податкового кодексу України;
- строк та порядок сплати податку: ст. 286,287 Податкового кодексу України;
- строк та порядок подання звітності про обчислення і сплату податку: ст. 286.2 Податкового кодексу України;

1.4 Єдиний податок:

1.4.1 Встановити з 01.01.2022 року ставки єдиного податку для суб'єктів підприємницької діяльності за один календарний місяць на території Ворохтянської селищної територіальної громади в таких розмірах:

1.4.1.1. для першої групи платників єдиного податку – встановити 10 відсотків до розміру прожиткового мінімуму для працездатних осіб, встановленого законом на 1 січня податкового (звітного) року.

1.4.1.2. для другої групи платників єдиного внеску – встановити 20 відсотків до розміру мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня податкового (звітного) року.

Обов'язковими елементами встановлення податку визначається ст. 293 Податкового кодексу України, а саме:

- платники податку : ст. 291 Податкового кодексу України;
- об'єкт оподаткування: ст. 292, 292 Податкового кодексу України;
- база оподаткування: ст. 292, 292 Податкового кодексу України;
- ставка податку: ст. 293 Податкового кодексу України;
- порядок обчислення податку: ст. 293 Податкового кодексу України;
- податковий період: ст. 294 Податкового кодексу України;
- строк та порядок сплати податку: ст. 295 Податкового кодексу України;
- строк та порядок подання звітності про обчислення і сплату податку: ст. 296, 297 Податкового кодексу України;

1.5 Туристичний збір:

1.5.1 Ставка збору встановлюється за кожен добу тимчасового розміщення особи у місцях проживання (ночівлі), визначених підпунктом 268.5.1 пункту 268.5 цієї статті, у розмірі 0,2 відсотка - для внутрішнього туризму та 1 відсотка - для в'їзного туризму від розміру мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня звітного (податкового) року, для однієї особи за одну добу тимчасового розміщення;

1.5.2. Туристичний збір справляється у таких місцях проживання (ночівлі):

- а) готелі, мотелі, гуртожитки для приїжджих та інші заклади готельного типу;
- б) житловий будинок, прибудова до житлового будинку, квартири, котедж, кімната, садовий будинок, дачний будинок, будь-які інші об'єкти, що використовуються для тимчасового проживання (ночівлі).

1.5.3. Справляння туристичного збору здійснюється податковими агентами:

- а) юридичними особами, філіями, відділеннями, іншими відокремленими підрозділами юридичних осіб згідно з підпунктом 268.7.2 пункту 268.7 статті 268 Податкового кодексу та фізичними особами-підприємцями, які надають послуги з тимчасового розміщення осіб у місцях проживання (ночівлі), вказаних у переліку підпункті «а» пункту 1.5.2. даного рішення;

- б) квартирно-посередницькими організаціями, які направляють неорганізованих осіб з метою їх тимчасового розміщення у місцях проживання (ночівлі), визначених підпунктом «б» пункту 1.5.2. даного рішення, що належать фізичним особам на праві власності або на праві користування за договором найму;

Перелік податкових агентів та інформацію про них оприлюднити на офіційному сайті Ворохтянської селищної ради з подальшою актуалізацією.

1.5.4. Обов'язковими елементами встановлення податку визначається Податковим кодексом України, а саме:

- Платники податку, об'єкт оподаткування, база оподаткування визначено пунктами 268.2, 268.4 статті 268.

- Податковий період визначено підпунктом 268.7.3 пункту 268.7 статті 268

- Порядок обчислення суми збору, строк та порядок подання звітності про обчислення і сплату збору визначено пунктами 268.6 та 268.7 статті 268

1.5.5. Податкові агенти сплачують туристичний збір щоквартально, у визначений для квартального звітного (податкового) періоду строк та відповідно до податкової декларації за звітний (податковий) квартал.

2. Секретарю ради Ворохтянської селищної ради Ярославу Білоусу оприлюднити дане рішення у визначеному законодавством порядку та розмістити на офіційному веб-сайті Ворохтянської селищної ради.

3. Вважати такими що втратили чинність:

3.1. Рішення Татарівської сільської ради від 27.06.2019 року № 185-42/2019 «Про встановлення місцевих податків та зборів на території Татарівської сільської ради на 2020 рік» (із внесеними до нього змінами від 06.07.2020 року № 227-54/2020).

3.2. Рішення Ворохтянської селищної ради від 27.06.2019 р. № 253-25/2019 «Про встановлення місцевих податків та зборів на території Ворохтянської селищної ради на 2020 рік» та рішення від 27.06.2019 р. № 252-25/2019 «Про встановлення ставок податку на нерухоме майно відмінне від земельної ділянки на території Ворохтянської селищної ради на 2020 рік»

4. Рішення набирає чинності з **01 січня 2022 року**.

5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань економіки, фінансів та бюджету.

Селищний голова



Олег Дзем'юк

СТАВКИ
податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки

Ставки вводяться в дію з 01.01.2022 року.

Адміністративно-територіальні одиниці або населені пункти, або території об'єднаних територіальних громад, на які поширюється дія рішення ради:

Код області	Код району	Код згідно з КОАТУУ	Найменування адміністративно-територіальної одиниці або населеного пункту, або території об'єднаної територіальної громади
2600000000	2611000000	2611040300	смт Ворохта
2600000000	2611000000	2611091200	с. Татарів

Класифікація будівель та споруд		Запропоновані ставки податку за 1 кв. м. (відсотків розміру мінімальної заробітної плати)	
код	Найменування	для юридичних осіб	для фізичних осіб
11	Будівлі житлові		
111	Будинки одноквартирні	0,15	0,15
1110	Будинки одноквартирні ¹	0,15	0,15
1110.1	Будинки одноквартирні масової забудови	0,15	0,15
1110.02	Котеджі та будинки одноквартирні підвищеної комфортності	0,15	0,15
11103.3	Будинки садибного типу	0,15	0,15
1110.4	Будинки дачні та садові	0,15	0,15
112	Будинки з двома та більше квартирами	0,15	0,15
1121	Будинки з двома квартирами ¹	0,15	0,15
1121.1	Будинки двоквартирні масової забудови	0,15	0,15
1121.2	Котеджі та будинки двоквартирні підвищеної комфортності	0,15	0,15
1122	Будинки з трьома та більше квартирами ¹	0,15	0,15
1122.1	Будинки багатоквартирні масової забудови	0,15	0,15
1122.2	Будинки багатоквартирні підвищеної комфортності, індивідуальні	0,15	0,15
1122.3	Будинки житлові готельного типу	0,15	0,15
113	Гуртожитки ¹	0,15	0,15
1130.1	Гуртожитки для робітників та службовців	0,15	0,15
1130.2	Гуртожитки для студентів вищих навчальних закладів	0,15	0,15
1130.3	Гуртожитки для учнів навчальних закладів ¹	0,15	0,15
1130.4	Будинки – інтернати для людей похилого віку та інвалідів ¹	0,15	0,15
1130.5	Будинки дитини та сирітські будинки ¹	0,15	0,15

1130.6	Будинки для біженців, притулки для бездомних ¹	0,15	0,15
1130.9	Будинки для колективного проживання інші	0,15	0,15
12	Будівлі нежитлові		
121	Готелі, ресторани та подібні будівлі	0,6	0,6
1211.1	Готелі	0,6	0,6
1211.2	Мотелі	0,6	0,6
1211.3	Кемпінги	0,6	0,6
1211.4	Пансіонати	0,6	0,6
1211.5	Ресторани та бари	0,6	0,6
1212	Інші будівлі для тимчасового проживання	0,6	0,6
1212.1	Туристичні бази та гірські притулки	0,6	0,6
1212.2	Дитячі та сімейні табори відпочинку	0,6	0,6
1212.9	Інші будівлі для тимчасового проживання не класифіковані раніше	0,6	0,6
122	Будівлі офісні	0,6	0,6
1220	Будівлі офісні ¹	0,6	0,6
1220.1	Будівлі органів державного та місцевого управління ¹	0,6	0,6
1220.2	Будівлі фінансового обслуговування	0,6	0,6
1220.3	Будівлі органів правосуддя ¹	0,6	0,6
1220.5	Адміністративно-побутові будівлі промислових підприємств	0,6	0,6
1220.9	Будівлі для конторських та адміністративних цілей інші	0,6	0,6
123	Будівлі торговельні	0,6	0,6
1230.1	Торгові центри, універмаги, магазини	0,6	0,6
1230.2	Криті ринки, павільйони та зали для ярмарків ¹	0,6	0,6
1230.3	Станції технічного обслуговування автомобілів	0,6	0,6
1230.4	Ідальні, кафе, закусочні тощо	0,6	0,6
1230.5	Бази та склади підприємств торгівлі і громадського харчування	0,6	0,6
1230.6	Будівлі підприємств побутового обслуговування	0,6	0,6
1230.9	Будівлі торговельні інші	0,6	0,6
124	Будівлі транспорту та засобів зв'язку	1,0	1,0
1241	Вокзали, аеровокзали, будівлі засобів зв'язку та пов'язані з ними будівлі	1,0	1,0
1241.1	Автовокзали та інші будівлі автомобільного транспорту	1,0	1,0
1241.2	Вокзали та інші будівлі залізничного транспорту	1,0	1,0
1241.6	Будівлі станцій підвісних та канатних доріг	1,5	1,5
1241.7	Будівлі центрів радіо- та телевізійного мовлення, телефонних станцій, телекомунікаційних центрів тощо	1,0	1,0
1241.9	Будівлі транспорту та засобів зв'язку інші	1,0	1,0
1242	Гаражі	0,3	0,3
1242.1	Гаражі наземні	0,3	0,3
1242.3	Стоянки автомобільні	0,5	0,5
1242.4	Стоянки для велосипедів	0,5	0,5
125	Будівлі промислові та склади	0,15	0,15
1251	Будівлі промисловості ¹	0,15	0,15
1251.1	Будівлі різних промисловостей	0,15	0,15
1251.4	Будівлі підприємств легкої промисловості ¹	0,15	0,15
1251.5	Будівлі підприємств харчової промисловості ¹	0,15	0,15
1251.7	Будівлі підприємств лісової, деревообробної та целюлозно-паперової промисловості ¹	0,15	0,15
1251.8	Будівлі підприємств будівельної індустрії, будівельних матеріалів та виробів, скляної та фарфоро-фаянсової промисловості ¹	0,15	0,15
1251.9	Будівлі інших промислових виробництв, включаючи поліграфічне ¹	0,15	0,15
1252	Резервуари та склади	0,15	0,15
1252.2	Резервуари та ємності інші	0,15	0,15
1252.4	Силоси для цементу та інших силучих матеріалів	0,15	0,15
1252.5	Склади спеціальні товарні	0,15	0,15
1252.6	Холодильники	0,15	0,15
1252.7	Складські майданчики	0,15	0,15
1252.8	Склади універсальні	0,15	0,15

1252.9	Склади та сховища інші ¹	0,15	0,15
126	Будівлі для публічних виступів, закладів освітнього, медичного та оздоровчого призначення	0,3	0,3
1261.1	Театри, кінотеатри та концертні зали	0,3	0,3
1261.2	Зали засідань та багатоцільові зали для публічних виступів	0,3	0,3
1261.3	Цирки	0,3	0,3
1261.4	Казино, ігорні будинки	1,0	1,0
1261.5	Музичні та танцювальні зали, дискотеки	0,3	0,3
1261.9	Будівлі для публічних виступів інші	0,3	0,3
1262	Музеї та бібліотеки ¹	0,1	0,1
1262.1	Музеї та художні галереї ¹	0,1	0,1
1262.2	Бібліотеки, книгосховища ¹	0,1	0,1
1262.3	Технічні центри	0,1	0,1
1262.5	Будівлі архівів ¹	0,1	0,1
1263	Будівлі навчальних та дослідних закладів	0,1	0,1
1263.1	Будівлі науково-дослідних та проектно-вишукувальних установ	0,1	0,1
1263.3	Будівлі шкіл та інших середніх навчальних закладів ¹	0,1	0,1
1263.5	Будівлі дошкільних та позашкільних навчальних закладів ¹	0,1	0,1
1263.6	Будівлі спеціальних навчальних закладів для дітей з особливими потребами ¹	0,1	0,1
1263.8	Будівлі метеорологічних станцій, обсерваторій ¹	0,1	0,1
1263.9	Будівлі освітніх та науково-дослідних закладів, інші ¹	0,1	0,1
1264	Будівлі лікарень та оздоровчих закладів ¹	0,1	0,1
1264.1	Лікарні багатoproфiльнi територiального обслуговування, навчальних закладів ¹	0,1	0,1
1264.2	Лікарні профiльнi, диспансери ¹	0,1	0,1
1264.4	Поліклініки, пункти медичного обслуговування та консультацій ¹	0,1	0,1
1264.6	Санаторії, профілакторії та центри функціональної реабілітації ¹	0,3	0,3
1264.9	Заклади лікувально-профілактичні та оздоровчі, інші ¹	0,3	0,3
1265	Зали спортивні	0,5	0,5
1265.1	Зали гімнастичні, баскетбольні, волейбольні, тенісні тощо	0,1	0,1
1265.2	Басейни криті для плавання	0,1	0,1
1265.3	Хокейні та льодові стадіони криті	0,1	0,1
1265.9	Зали спортивні інші	0,1	0,1
127	Будівлі нежитлові інші	0,3	0,3
1271	Будівлі сільськогосподарського призначення, лісівництва та рибного господарства ¹	0,5	0,5
1271.1	Будівлі для тваринництва ¹	0,3	0,3
1271.2	Будівлі для птахівництва ¹	0,3	0,3
1271.3	Будівлі для зберігання зерна ¹	0,3	0,3
1271.4	Будівлі силосні та сінажні ¹	0,3	0,3
1271.6	Будівлі тепличного господарства ¹	0,3	0,3
1271.7	Будівлі рибного господарства		
1271.8	Будівлі підприємств лісівництва та звіринництва		
1271.9	Будівлі сільськогосподарського призначення інші ¹	0,3	0,3
1272	Будівлі для культової та релігійної діяльності ¹	0,3	0,3
1272.1	Церкви, собори, костіони, мечеті тощо ¹	0,3	0,3
1272.2	Похоронні бюро та ритуальні зали	0,5	0,5
1272.3	Цвинтарі та крематорії ¹	0,1	0,1
1273	Пам'ятки історичні та такі, що охороняються державою ¹	0,1	0,1
1273.1	Пам'ятки історії та архітектури ¹	0,1	0,1
1273.2	Археологічні розкопки, руїни та історичні місця, що охороняються державою ¹	0,1	0,1
1273.3	Меморіали, художньо-декоративні будівлі, статуї ¹	0,1	0,1
1274	Будівлі інші, не класифіковані раніше	0,3	0,3
1274.2	Будівлі поліцейських та пожежних служб ¹	0,1	0,1

1274.4	Будівлі лазень та пралень	0,3	0,3
1274.5	Будівлі з облаштування населених пунктів	0,3	0,3

¹ - Об'єкти нерухомості, що класифікуються за цим підкласом, звільнюються/можуть звільнитися повністю або частково від оподаткування податком на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, відповідно до норм підпункту 266.2.2 пункту 266.2 та пункту 266.4 статті 266 Податкового кодексу України.

Секретар ради



Ярослав Білоус

ПЕРЕЛІК

пільг для фізичних та юридичних осіб, наданих відповідно до підпункту 266.4.2 пункту 266.4 статті 266 Податкового кодексу України, із сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки

Пільги вводяться в дію з 01.01.2022 року.

Адміністративно-територіальні одиниці або населені пункти, або території об'єднаних територіальних громад, на які поширюється дія рішення ради:

Код області	Код району	Код згідно з КОАТУУ	Найменування адміністративно-територіальної одиниці або населеного пункту, або території об'єднаної територіальної громади
2600000000	2611000000	2611040300	смт Ворохта
2600000000	2611000000	2611091200	с Татарів

Група платників, категорія/класифікація будівель та споруд	Розмір пільги (відсотків суми податкового зобов'язання за рік)
об'єкта/об'єктів житлової нерухомості а) для квартири/квартир незалежновід'ємності - на 60 кв. метрів; б) для житлового будинку/будинків незалежновід'ємності - на 120 кв. метрів; в) для різних типів об'єктів житлової нерухомості, в тому числі часток (у разі одночасного перебування у власності платника податку квартири/квартир та житлового будинку/будинків, у тому числі часток), - на 180 кв. метрів. г) об'єктів житлової та/або нежитлової нерухомості, що перебувають у власності фізичних або юридичних осіб, громадських об'єднань, благодійних організацій, релігійних організацій України, статuti (положення) яких зареєстровані у встановленому законом порядку, та використовуються для забезпечення діяльності, передбаченої такими статутами (положеннями).	100

Пільги з податку, передбачені підпунктами 266.4.1 та 266.4.2 ст.266 Податкового кодексу України, для фізичних осіб не застосовуються до:

об'єкта/об'єктів оподаткування, якщо площа такого/таких об'єкта/об'єктів перевищує п'ятикратний розмір неоподаткованої площі, встановленої підпунктом 266.4.1 ст.266

об'єкта/об'єктів оподаткування, що використовуються їх власниками з метою одержання доходів (здаються в оренду, лізинг, позичку, використовуються у підприємницькій діяльності).

Секретар ради



Ярослав Білоус

СТАВКИ
земельного податку

Ставки вводяться в дію з 01.01.2022 року.

Адміністративно-територіальні одиниці або населені пункти, або території об'єднаних територіальних громад, на які поширюється дія рішення ради:

Код області	Код району	Код згідно з КОАТУУ	Найменування адміністративно-територіальної одиниці або населеного пункту, або території об'єднаної територіальної громади
2600000000	2611000000	2611040300	смт Ворохта
2600000000	2611000000	2611091200	с.Татарів

Вид цільового призначення земель		Запропоновані ставки податку (відсотків нормативної грошової оцінки)			
		За земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено (незалежно від місцезнаходження)		За земельні ділянки за межами населених пунктів, нормативну грошову оцінку яких не проведено	
код	найменування	для юридичних осіб	для фізичних осіб	для юридичних осіб	для фізичних осіб
01	Землі сільськогосподарського призначення				
01.01.	Для ведення товарного сільськогосподарського виробництва	1,0	1,0	5	5
01.02	Для ведення фермерського господарства	1,0	1,0	5	5
01.03	Для ведення особистого селянського господарства	1,0	1,0	5	5
01.04	Для ведення підсобного сільського господарства	1,0	1,0	5	5
01.05	Для індивідуального садівництва	1,0	1,0	5	5
01.06	Для колективного садівництва	1,0	1,0	5	5
01.07	Для городництва	1,0	1,0-	5	5
01.08	Для сінокосяння і випасання худоби	1,0	1,0	5	5
01.09	Для дослідних і навчальних цілей	1,0	1,0	5	5
01.10	Для пропаганди передового досвіду ведення сільського господарства	1,0	1,0	5	5
01.11	Для надання послуг у сільському господарстві	1,0	1,0	5	5
01.12	Для розміщення інфраструктури оптових ринків сільськогосподарської продукції	1,0	1,0	5	5
01.13	Для іншого сільськогосподарського призначення	1,0	1,0	5	5
01.14	Для цілей підрозділів 01.01-01.13 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	1,0	1,0	5	5
02	Землі житлової забудови				
02.01	Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)	0,1	0,1	5	5
02.02	Для колективного житлового будівництва	0,1	0,1	5	5
02.03	Для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку	0,1	0,1	5	5

02.04	Для будівництва і обслуговування будівель тимчасового проживання	0,1	0,1	5	5
02.05	Для будівництва індивідуальних гаражів	0,5	0,5	5	5
02.06	Для колективного гаражного будівництва	0,1	0,1	5	5
02.07	Для іншої житлової забудови	0,1	0,1	5	5
02.08	Для цілей підрозділів 02.01.-02.07 та для збереження та використання земель природно – заповідного фонду	0,1	0,1	5	5
03	Землі громадської забудови				
03.01	Для будівництва та обслуговування будівель органів державної влади та місцевого самоврядування	1,5	1,5	5	5
03.02	Для будівництва та обслуговування будівель закладів освіти	1,5	1,5	5	5
03.03	Для будівництва та обслуговування будівель закладів охорони здоров'я та соціальної допомоги	1,5	1,5	5	5
03.04	Для будівництва та обслуговування будівель громадських та релігійних організацій	1,5	1,5	5	5
03.05	Для будівництва та обслуговування будівель закладів культурно-просвітницького обслуговування	1,5	1,5	5	5
03.06	Для будівництва та обслуговування будівель екстериторіальних організацій та органів	1,5	1,5	5	5
03.07	Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі	1,5	1,5	5	5
03.08	Для будівництва та обслуговування об'єктів туристичної інфраструктури та закладів громадського харчування	1,5	1,5	5	5
03.09	Для будівництва та обслуговування будівель кредитно – фінансових установ	1,5	1,5	5	5
03.10	Для будівництва та обслуговування будівель ринкової інфраструктури	1,5	1,5	5	5
03.11	Для будівництва та обслуговування будівель і споруд закладів науки	1,5	1,5	5	5
03.12	Для будівництва та обслуговування будівель закладів комунального обслуговування	1,5	1,5	5	5
03.13	Для будівництва та обслуговування будівель закладів побутового обслуговування	1,5	1,5	5	5
03.14	Для розміщення та постійної діяльності органів ДСНС	1,5	1,5	5	5
03.15	Для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови	1,5	1,5	5	5
03.16	Для цілей підрозділів 03.01-03.15 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	1,5	1,5	5	5
04	Землі природно – заповідного фонду				
04.01	Для збереження та використання біосферних заповідників	1,2	1,2	5	5
04.02	Для збереження та використання природних заповідників	1,2	1,2	5	5
04.03	Для збереження та використання національних природних парків	1,2	1,2	5	5
04.04	Для збереження та використання ботанічних садів	1,2	1,2	5	5
04.05	Для збереження та використання зоологічних парків	1,2	1,2	5	5
04.06	Для збереження та використання дендрологічних парків	1,2	1,2	5	5

04.07	Для збереження та використання парків-пам'яток садово – паркового мистецтва	1,2	1,2	5	5
04.08	Для збереження та використання заказників	1,2	1,2	5	5
04.09	Для збереження та використання заповідних урочищ	1,2	1,2	5	5
04.10	Для збереження та використання пам'яток природи	1,2	1,2	5	5
04.11	Для збереження та використання регіональних ландшафтних парків	1,2	1,2	5	5
05	Землі іншого природоохоронного призначення				
06	Землі оздоровчого призначення (землі, що мають природні лікувальні властивості, які використовуються або можуть використовуватися для профілактики захворювань і лікування людей).				
06.01	Для будівництва і обслуговування санаторно-оздоровчих закладів	1,2	1,2	5	5
06.02	Для розробки родовищ природних лікувальних ресурсів	1,2	1,2	5	5
06.03	Для інших оздоровчих цілей	1,2	1,2	5	5
06.04	Для цілей підрозділів 06.01.-06.03 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	1,2	1,2	5	5
07	Землі рекреаційного призначення				
07.01	Для будівництва та обслуговування об'єктів рекреаційного призначення	1,2	1,2	5	5
07.02	Для будівництва та обслуговування об'єктів фізичної культури і спорту	1,2	1,2	5	5
07.03	Для індивідуального дачного будівництва	1,2	1,2	5	5
07.04	Для колективного дачного будівництва	1,2	1,2	5	5
07.05	Для цілей підрозділів 07.01-07.04 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	1,2	1,2	5	5
08	Землі історико-культурного призначення				
08.01	Для забезпечення охорони об'єктів культурної спадщини	1,2	1,2	5	5
08.02	Для розміщення та обслуговування музейних закладів	1,2	1,2	5	5
08.03	Для іншого історико-культурного призначення	1,2	1,2	5	5
08.04	Для цілей підрозділів 08.01-08.03 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	1,2	1,2	5	5
09	Землі лісгосподарського призначення				
09.01	Для ведення лісового господарства і пов'язаних з ним послуг	0,1	0,1	0,1	0,1
09.02	Для іншого лісгосподарського призначення	0,1	0,1	0,1	0,1
09.03	Для цілей підрозділів 09.01-09.02 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	0,1	0,1	0,1	0,1
10	Землі водного фонду				
10.01	Для експлуатації та догляду за водними об'єктами	1,2	1,2	5	5
10.02	Для облаштування та догляду за прибережними захисними смугами	1,2	1,2	5	5
10.03	Для експлуатації та догляду за смугами відведення	1,2	1,2	5	5
10.04	Для експлуатації та догляду за гідротехнічними, іншими водогосподарськими спорудами і каналами	1,2	1,2	5	5
10.05	Для догляду за береговими смугами водних шляхів	1,2	1,2	5	5
10.06	Для сінокосіння	1,2	1,2	5	5
10.07	Для рибогосподарських потреб	1,2	1,2	5	5
10.08	Для культурно-оздоровчих	1,2	1,2	5	5

	потреб, рекреаційних, спортивних і туристичних цілей				
10.09	Для проведення науково-дослідних робіт	1,2	1,2	5	5
10.10	Для будівництва та експлуатації гідротехнічних, гідрометричних та лінійних споруд	1,2	1,2	5	5
10.11	Для будівництва та експлуатації санаторіїв та інших лікувально-оздоровчих закладів у межах прибережних захисних смуг морів, морських заток і лиманів	1,2	1,2	5	5
10.12	Для цілей підрозділів 10.01-10.11 та для збереження та виконання земель природно-заповідного фонду	1,2	1,2	5	5
11	Землі промисловості				
11.01	Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємствами, що пов'язані з користуванням надрами	1,5	1,5	5	5
11.02	Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості	1,5	1,5	5	5
11.03	Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд будівельних організацій та підприємств	1,5	1,5	5	5
11.04	Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд технічної інфраструктури (виробництва та розподілення газу, постачання пари та гарячої води, збирання, очищення та розподілення води)	1,5	1,5	5	5
11.05	Для цілей підрозділів 11.01-11.04 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	1,5	1,5	5	5
12	Землі транспорту				
12.01	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд залізничного транспорту	3,0	3,0	5	5
12.02	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд морського транспорту	3,0	3,0	5	5
12.03	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд річкового транспорту	3,0	3,0	5	5
12.04	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства	3,0	3,0	5	5
12.05	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд авіаційного транспорту	3,0	3,0	5	5
12.06	Для розміщення та експлуатації об'єктів трубопровідного транспорту	3,0	3,0	5	5
12.07	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд міського електротранспорту	3,0	3,0	5	5
12.08	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд додаткових транспортних послуг та допоміжних операцій	3,0	3,0	5	5
12.09	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд іншого наземного транспорту	3,0	3,0	5	5
12.10	Для цілей підрозділів 12.01-12.09 та для	3,0	3,0	5	5

	збереження та використання земель природно-заповідного фонду				
13	Землі зв'язку				
13.01	Для розміщення та експлуатації об'єктів і споруд телекомунікацій	3,0	3,0	5	5
13.02	Для розміщення та експлуатації будівель та споруд об'єктів поштового зв'язку	3,0	3,0	5	5
13.03	Для розміщення та експлуатації інших технічних засобів зв'язку	3,0	3,0	5	5
13.04	Для цілей підрозділів 13.01-13.03,13.05 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	3,0	3,0	5	5
14	Землі енергетики				
14.01	Для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів енергогенеруючих підприємств, установ і організацій	3,0	3,0	5	5
14.02	Для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної та теплової енергії	3,0	3,0	5	5
14.03	Для цілей підрозділів 14.01-14.02 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	3,0	3,0	5	5
15	Землі оборони				
15.01	Для розміщення та постійної діяльності Збройних Сил	0,1	0,1	0,1	0,1
15.02	Для розміщення та постійної діяльності військових частин (підрозділів) Національної гвардії	0,1	0,1	0,1	0,1
15.03	Для розміщення та постійної діяльності Держприкордонслужби	0,1	0,1	0,1	0,1
15.04	Для розміщення та постійної діяльності СБУ	0,1	0,1	0,1	0,1
15.05	Для розміщення та постійної діяльності Держспецтрансслужби	0,1	0,1	0,1	0,1
15.06	Для розміщення та постійної діяльності Служби зовнішньої розвідки	0,1	0,1	0,1	0,1
15.07	Для розміщення та постійної діяльності інших, утворених відповідно до законів, військових формувань	0,1	0,1	0,1	0,1
15.08	Для цілей підрозділів 15.01-15.07 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	0,1	0,1	0,1	0,1
16	Землі запасу	0,1	0,1	0,1	0,1
17	Землі резервного фонду	0,1	0,1	0,1	0,1
18	Землі загального користування	0,1	0,1	0,1	0,1
19	Для цілей підрозділів 16-18 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	0,1	0,1	0,1	0,1

Ставка земельного податку по всіх видах цільового призначення за земельні ділянки, які перебувають у постійному користуванні суб'єктів господарювання (крім державної та комунальної форми власності) у розмірі – 10 % від їх нормативної грошової оцінки за земельні ділянки.

Секретар ради



Ярослав Білоус

ПЕРЕЛІК

пільг для фізичних та юридичних осіб, наданих відповідно до пункту 284.1 статті 284 Податкового кодексу України, із сплати земельного податку

Пільги вводяться в дію з 01 січня 2022 року.

Адміністративно-територіальні одиниці або населені пункти, або території об'єднаних територіальних громад, на які поширюється дія рішення ради:

Код області	Код району	Код згідно з КОАТУУ	Найменування адміністративно-територіальної одиниці або населеного пункту, або території об'єднаної територіальної громади
2600000000	2611000000	2611040300	смт Ворохта
2600000000	2611000000	2611091200	с.Татарів

Група платників, категорія / цільове призначення земельних ділянок	Розмір пільги (відсотків суми податкового зобов'язання за рік)
<p>1.Пільги щодо сплати земельного податку для фізичних осіб</p> <p>1. Від сплати податку звільняються:</p> <p>1.1. інваліди першої і другої групи;</p> <p>1.2. фізичні особи, які виховують трьох і більше дітей віком до 18 років;</p> <p>1.3. пенсіонери (за віком);</p> <p>1.4. ветерани війни та особи, на яких поширюється дія <u>Закону України "Про статус ветеранів війни, гарантії їх соціального захисту"</u>;</p> <p>1.5. фізичні особи, визнані законом особами, які постраждали внаслідок Чорнобильської катастрофи.</p> <p>1.6 військовослужбовці учасники АТО, які брали (беруть) участь у виконанні завдань щодо здійснення антитерористичної операції у східних та південно-східних областях України, а також члени родин загиблих.</p> <p>2. Звільнення від сплати податку за земельні ділянки, передбачене для відповідної категорії фізичних осіб пунктом 1 цього рішення, поширюється на одну земельну ділянку за кожним видом використання у межах граничних норм:</p> <p>2.1. для ведення особистого селянського господарства - у розмірі не більш як 2 гектари;</p> <p>2.2. для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка): у селах - не більш як 0,25 гектара, в селищах - не більш як 0,15 гектара, в містах - не більш як 0,10 гектара;</p> <p>2.3. для індивідуального дачного будівництва - не більш як 0,10 гектара;</p> <p>2.4. для будівництва індивідуальних гаражів - не більш як 0,01 гектара;</p> <p>2.5. для ведення садівництва - не більш як 0,12 гектара.</p> <p>3. Від сплати податку звільняються на період дії єдиного податку четвертої групи власники земельних ділянок, земельних часток (паїв) та землекористувачі за умови передачі земельних ділянок та земельних часток (паїв) в оренду платнику єдиного податку четвертої групи.</p> <p>4. Якщо фізична особа, визначена у <u>пункті 2</u> цієї статті, має у власності декілька земельних ділянок одного виду використання, то така особа до 1 травня поточного року подає письмову заяву у довільній формі до контролюючого органу за місцем знаходження земельної ділянки про самостійне обрання/зміну земельної ділянки для застосування пільги.</p> <p>Пільга починає застосовуватися до обраної земельної ділянки з базового податкового (звітного) періоду, у якому подано таку заяву.</p>	100

2. Пільги щодо сплати податку для юридичних осіб

100

1. Від сплати податку звільняються:

1.1. дошкільні та загальноосвітні навчальні заклади незалежно від форми власності і джерел фінансування, заклади культури, науки (крім національних та державних дендрологічних парків), освіти, охорони здоров'я, соціального захисту, фізичної культури та спорту, які повністю утримуються за рахунок коштів державного або місцевих бюджетів.

1.2. державні та комунальні дитячі санаторно-курортні заклади та заклади оздоровлення і відпочинку, а також дитячі санаторно-курортні та оздоровчі заклади України, які знаходяться на балансі підприємств, установ та організацій, які є неприбутковими і внесені контролюючим органом до Реєстру неприбуткових установ та організацій. У разі виключення таких підприємств, установ та організацій з Реєстру неприбуткових установ та організацій декларація подається платником податку протягом 30 календарних днів з дня виключення, а податок сплачується починаючи з місяця, наступного за місяцем, в якому відбулося виключення з Реєстру неприбуткових установ та організацій;

1.3. Заклади культури: клубні установи, бібліотеки, будинок культури.

1.4 Органи державної влади та органи місцевого самоврядування, які повністю утримуються за рахунок коштів державного або місцевих бюджетів.

1.5. Для розміщення та постійної діяльності органів ДСНС.

Ворохтянська селищна рада може додатково надавати пільги зі сплати земельного податку.

Секретар ради



Ярослав Білоус